

8 공유재산 및 물품 / 지방 공공기관

8-1. 공유재산 및 물품

- 공유재산이란 지방자치단체가 갖고 있는 토지, 건물 등의 재산으로서, 다음은 우리 금정구가 보유하고 있는 공유재산이 현재 어느 정도이며 2019년에 비해 어떻게 변화되었는지를 요약한 표입니다.

(단위 : 백만원)

구 분	'19년도 현재액		증 가		감 소		'20년도 현재액		비고
	수량	금액	수량	금액	수량	금액	수량	금액	
합 계	244,125	1,061,524	234	42,549	38	11,967	244,321	1,092,106	
토지	2,963	589,632	166	26,457	37	11,912	3,092	604,176	
건물	95	60,207	18	6,614	1	54	112	66,767	
입목죽	229,983	20,820	0	0	0	0	229,983	20,820	
공작물	11,011	389,591	50	9,478	0	0	11,061	399,068	
기계기구	0	0	0	0	0	0	0	0	
선박	0	0	0	0	0	0	0	0	
항공기	0	0	0	0	0	0	0	0	
무체재산	67	642	0	0	0	0	67	642	
유가증권	0	0	0	0	0	0	0	0	
용익물권	2	530	0	0	0	0	2	530	

▶ '20년 결산결과 공유재산 증감 및 현재액보고서의 종류별 현황

- 토지는 구)장전3동 주민센터 진입도로 개설, 구서2동 행정복지센터 신축부지 매입, 금사 어울림센터 조성부지 매입, 금사동 소규모주차장 조성부지 매입, 금성동 죽전교 일원 산성로 정비공사 보상, 오륜동 본동마을 진입도로, 서동로(8차) 확장공사 보상, 회동동 402번지 일원 도로개설공사 보상 등으로 인하여 재산가액이 증가하였으며,
- 건물은 정든 금사랑방 신축, 금사어울림센터 조성, 회동동 복합커뮤니티센터, 노포동 복합커뮤니티센터 조성, 온천천 작은도서관 조성, 금사동 소규모주차장 조성, 도시재생뉴딜사업 생활골목 정비, 공립아이누리 어린이집 매입 등으로 인하여 증가하였습니다.

- 다음은 우리 구가 보유하고 있는 물품이 현재 어느 정도이며 2019년에 비해 어떻게 변화되었는지를 요약한 표입니다.

(단위 : 개, 백만원)

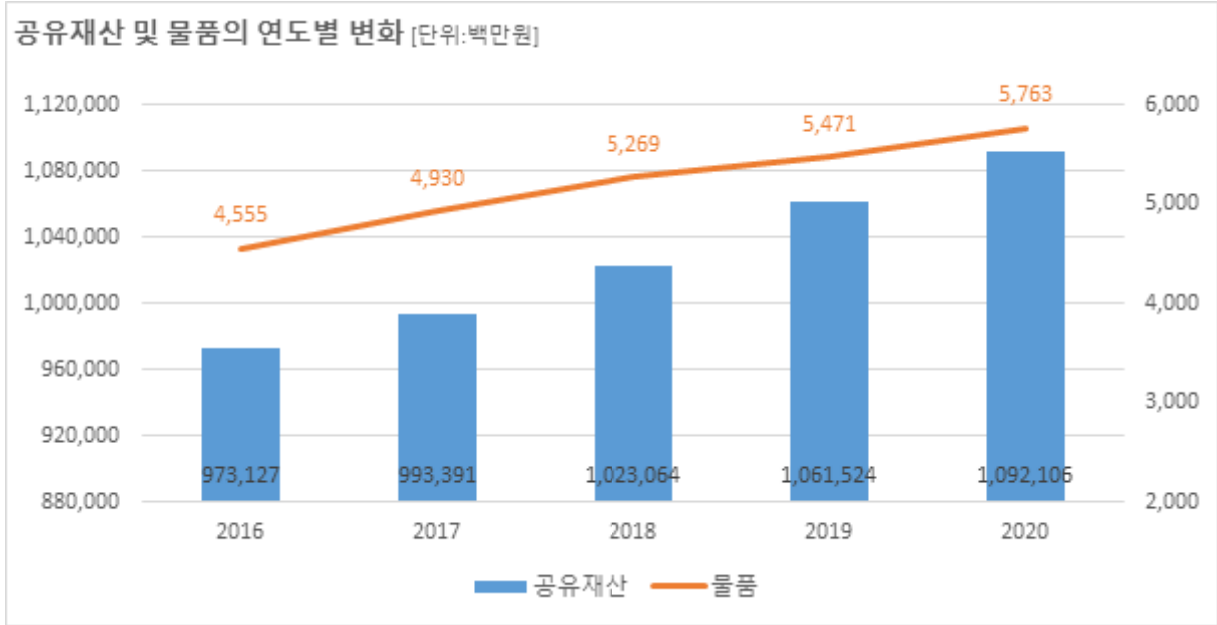
구 분	'19년도 현재액		증 가		감 소		'20년도 현재액		비고
	수량	금액	수량	금액	수량	금액	수량	금액	
계	704	5,471	63	811	39	519	728	5,763	
구 매	660	5,350	61	792	37	500	684	5,642	
관리전환	18	25	2	20	2	20	18	25	
양 여	0	0	0	0	0	0	0	0	
기 타	26	96	0	0	0	0	26	96	

▶ '20년 결산결과 물품 증감 및 현재액보고서의 증감사유별 내역

❖ 연도별 공유재산 및 물품의 현황

(단위 : 백만원)

구 분	2016	2017	2018	2019	2020
공유재산	973,127	993,391	1,023,064	1,061,524	1,092,106
물 품	4,555	4,930	5,269	5,471	5,763



▶ 연도별 공유재산 및 물품 현재액보고서 기준

- ☞ 도로개설과 부지매입 등으로 토지 및 공작물의 재산증가가 있었으며, 합병말소, 지목변경, 지적 재조사 등으로 재산의 증가·감소가 있었습니다.
- ☞ 장전·서3동 생활문화센터 운영 관련 물품 구입, CCTV 설치, 코로나 업무 관련 물품 구매로 당해연도 물품이 증가하였습니다.

8-2. 출자·출연금 집행현황

- ☐ 출자금이란 공사·공단 등에 투자하여 지분을 보유하고 있는 재원을 말하고, 출연금이란 법령 또는 조례에 의해 공공법인에 지원하는 경비로서 되돌려 받을 수 없는 재원을 말합니다. 다음은 우리 금정구의 2020년도 출자·출연금 집행현황입니다.

(단위 : 백만원, %)

구 분	세출결산액 (A)	출 자 금		출 연 금		비 고
		금액 (B)	비율(B/A)	금액 (C)	비율(C/A)	
합 계	581,585	0	0	1,208	0.21	
일 반 회 계	567,069	0	0	1,208	0.21	
특 별 회 계	9,772	0	0	0	0%	
기 금	4,744	0	0	0	0%	

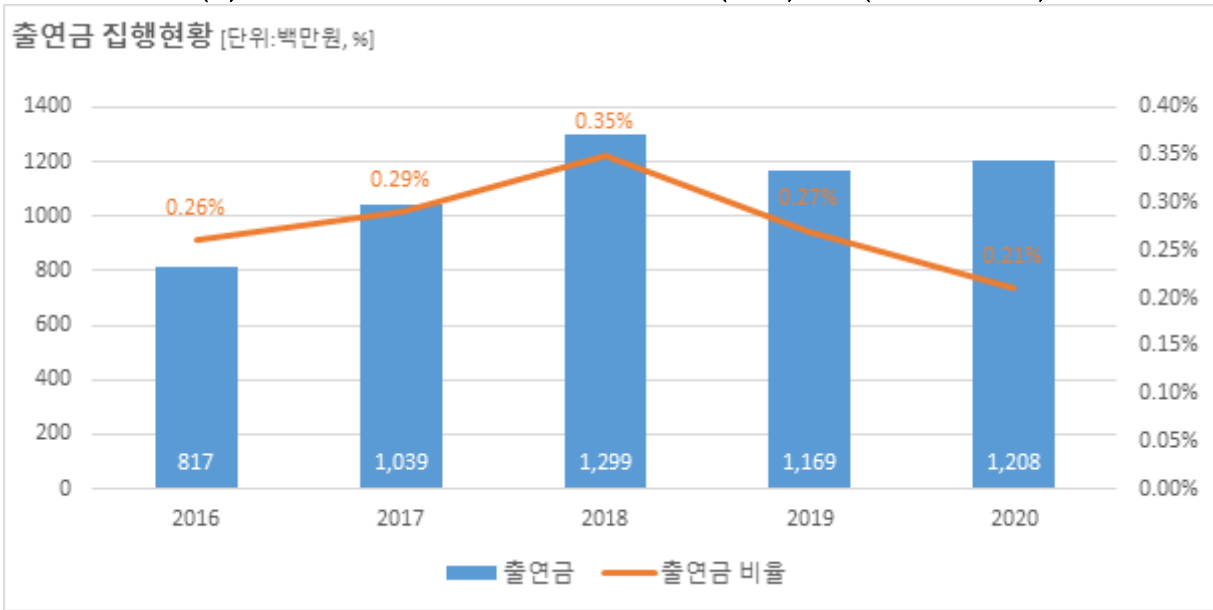
- ▶ '20회계연도 결산결과 출자금(502), 출연금(306) 집행총액

❖ 연도별 증감현황

(단위 : 백만원, %)

구 분	2016	2017	2018	2019	2020
세출결산액 (A)	320,056	352,454	368,952	428,415	581,585
출자금 (B)	0	0	0	0	0
출자금 총액 (C)	0	0	0	0	0
출자금 비율 (B/A)	0	0	0	0	0
출연금 (D)	817	1,039	1,299	1,169	1,208
출연금 비율 (D/A)	0.26	0.29	0.35	0.27	0.21

▶ 출자금 총액(C)은 매연도말 지자체 보유 출자금 (누계)총액(결산서 참조)



❖ 2020회계연도 출자·출연금 세부내역

(단위 : 백만원)

구 분	기관·단체명	금액	근거 (법·조례명 등)	내용
출연금	소계	1,208		
	일반회계	1,200	부산광역시 금정구 금정문화재단 설립 및 운영에 관한 조례 제5조 및 제11조	금정문화재단 출연금 지급
	일반회계	7	지방세기본법 제152조 및 동법시행령 제94조	한국지방세연구원 출연금 지급

8-3. 출자·출연기관 현황

- 지방 출자·출연기관이란 지방자치단체가 출자(지분을 10% 이상) 또는 출연하여 설립한 기관으로 「지방출자출연법」에 따라 지정·고시된 기관을 말합니다.

우리 금정구 출자·출연기관 현황은 다음과 같습니다.

(금액: 명, 백만원)

구 분		임직원수	출자·출연금	자산	부채
총 계		12	1,000	1,813	50
출연기관	금정문화재단	12	1,000	1,813	50

▶ 출자금 : 지방자치단체 출자금 총액

▶ 출연금 : '20년도 지방자치단체 출연금

● 출자기관이란?

- 지역주민의 소득을 증대시키고 지역경제를 발전시키며 지역개발을 활성화하고 촉진하는데 이바지할 수 있는 사업추진을 위하여 지방자치단체가 출자하여 설립한 주식회사

● 출연기관이란?

- 문화, 예술, 장학(獎學), 체육, 의료 등의 분야에서 주민의 복리 증진에 이바지할 수 있는 사업추진을 위하여 지방자치단체가 출연하여 설립한 재단법인

8-4. 지방공기업 현황

- 지방공기업이란 주택, 도시철도, 상수도, 하수도 등과 같은 사업을 효과적으로 추진할 목적으로 자치단체가 직접 설치하여 경영하거나(직영기업) 공사, 공단의 형태로 법인을 만들어 운영하는 공기업을 말합니다. 우리 금정구는 해당사항 없습니다.