

## 별첨 6 10-1-1. 개별 투자심사 사업의 추진현황

### ■ 개별 투자심사 사업 추진현황

사업명	장전1동 주민센터 건립	담당자	총무과 김동환(☎519-4115)
-----	--------------	-----	--------------------

#### □ 사업목적 및 필요성

- 기존 장전1동사는 노후화되고 협소하여 주민이용에 많은 불편 초래
- 행정·복지·문화 수요를 수용 가능한 복합기능동사 신축으로 주민만족도 향상 및 행정능률 제고

#### □ 사업개요

- 기 간 : 2017. 8. ~ 2019. 6.
- 위 치 : 장전동 130-15
- 규 모 : 지상5층(1층 필로티), 연면적 1,371.55㎡

#### □ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 3,890백만원 (집행액 : 3,324백만원)

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2019년	2020년	2021년 이후
계	3,324	927	2,397	-	-
국 비					
시 도 비					
시군구비	3,324	927	2,397	-	-
지 방 채					
민간자본					
기 타					

#### □ 추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

- 2017. 8. 14. : 장전1동 주민센터 신축계획 수립
- 2017. 9. ~ 2018. 4. : 기본설계 및 실시설계 용역
- 2018. 6. 1. : 공사 착수
- 2018. 8. 6. ~ 9. 5. : 현지사정 반영한 실시설계 변경 용역
- 2019. 6. 10. : 공사 준공

#### □ 향후계획

- 2019. 7. ~ 장전1동 행정복지센터 개소 및 운영

사업명	2019 금정산성축제	담당자	문화관광과 강선화 (2519-4062)
-----	-------------	-----	--------------------------

**□ 사업목적 및 필요성**

- 고유 문화자원의 브랜드화 및 관광자원화를 통한 지역경제 활성화
- 지역주민의 자발적인 참여와 우리지역만의 콘텐츠 개발을 통해 전통 역사의 우수성을 자랑하는 대표축제로 발전

**□ 사업개요**

- 기 간 : 2019. 5. 24.(금) ~ 5. 26.(일), 3일간
- 장 소 : 온천천 장전역 일원/ 금정산성 다목적 광장
- 참여인원 : 60,211명
- 예 산 액 : 361백만원(국비 150, 구비 211)
- 행사내용 : 5개 부문 31개 프로그램(대표·특별·전야·참여·예술프로그램)

**□ 소요재원 및 사업비 집행현황**

- 총사업비 : 2,729백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2019년	2020년	2021년 이후
계	2,729	1,918	361	225	225
지방채					
국비	750	600	150		
시도비					
시군구비	1,870	1,209	211	225	225
기타	109	109			

※ 집행액 : 지방채발행액 포함, 향후 소요액 : 지방채발행예정액 포함

**□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)**

- 2019. 2월 : 축제 기본계획 수립
- 2019. 3월~ 4월 : 세부실행계획 수립 및 홍보
- 2019. 5월 : 2019 금정산성축제 개최
- 2019. 7월 : 평가보고회 및 결산보고

**□ 향후계획**

- 축제 예산의 안정적 확보 및 금정구 대표축제로 자리매김할 수 있는 축제 콘텐츠 개발

사업명	금샘도서관(공영주차장 포함) 건립	담당자	평생교육과 박지영(8519-4484)
-----	--------------------	-----	----------------------

사업목적 및 필요성

- 산성터널 지하차도 상부 유휴부지를 활용한 공공도서관 건립으로 국토 이용의 효율성 극대화, 독서환경 개선 및 교육·문화 도시를 구현하고자 함

사업개요

- 기 간 : 2017년 ~ 2021년
- 위 치 : 부곡동 200-103번지 일원
- 총사업비 : 198.83억원(도서관 16283, 공영주차장 36)
- 사업규모 : 지하3층/지상3층, 연면적 7835.53㎡  
교육연구시설(도서관), 자동차관련시설(주차장)

재정부담 현황

- 지금까지 재정부담액(건립비) 및 향후 부담예정액

(단위 : 백만원)

구 분	계	재정부담액		부담예정액	
		기투자	2019년	2020년	2021년 이후
계	19,883	366	1,534	2,981	15,002
국 비	8,167	-	635	1309	6,223
시 도 비	5,495	-	438	778	4,279
시군구비	6,221	366	461	894	4,500
기 타					

추진단계(운영 중, 시공 중, 시공준비 중 택 1)

- 시공 중(공정율 29%)

향후계획

- 2019. 11. : 착공 및 건축공사
- 2021. 7. : 준공 및 개관준비
- 2021. 10. : 개관 및 운영 (예정)

사업변경 내역

- 해당없음

사업명	부곡동 희망숲속마을 새뜰마을사업	담당자	도시재생과 최희운(8519-5472)
-----	-------------------	-----	----------------------

**□ 사업목적 및 필요성**

- 재해위험, 위생환경, 주택상태 등 생활환경이 매우 취약한 지역에 대하여 열악한 기초생활인프라를 정비하고, 노후 불량한 주택환경 개선
- 지역주민들의 능동적인 참여를 바탕으로 주민역량강화 및 마을공동체 활성화를 도모하여 지역의 지속가능한 활력 창출 및 삶의 질 향상

**□ 사업개요**

- 기 간 : 2016 ~ 2020
- 위 치 : 부곡동 부곡4동 1,2통 일원
- 총사업비 : 4,482백만원
- 사업규모 : 46,380㎡

**□ 재정부담 현황**

(단위 : 백만원)

구 분	계	재정부담액		부담예정액	
		기투자	2019년	2020년	2021년 이후
계	4,482	2,299	2,183	-	-
국 비	3,138	1,610	1,528	-	-
시 도 비	403	206	197	-	-
시군구비	941	483	458	-	-
기 타	-	-	-	-	-

**□ 추진단계**

- 기반시설정비공사, 노후주거집수리사업(2차) 추진 중
- 주민역량강화 및 마을공동체활성화 프로그램 운영 중(코로나19로 인한 일시중지)

**□ 향후계획**

- 기반시설정비공사, 노후주거집수리사업, 주민역량강화 프로그램 운영 완료
- 사업 성과모니터링 용역 수행

**□ 사업변경 내역**

구 분	당 초	현 재	비 고
사업규모	45,880㎡	46,380㎡	구역면적 500㎡ 증
사업기간	2016 ~ 2019	2016 ~ 2020	1년 연장

사업명	3세대가 함께하는 안전한 풍당 풍당 마을만들기	담당자	도시재생과 최희정(8519-5175)
-----	------------------------------	-----	----------------------

**□ 사업목적 및 필요성**

- 서·금사 재정비촉진지구 해제지역의 물리적·경제적·사회적 활력 회복을 위한 도시재생사업 추진을 통하여 도시의 경쟁력 제고 및 지속가능하고 행복한 마을 조성.

**□ 사업개요**

- 기 간 : 2017년 ~ 2021년(5년간)
- 위 치 : 부산 금정구 회천로13번길 60 일원(금사동 9~13통)
- 규 모 : 약 152,000m<sup>2</sup>

**□ 소요재원 및 사업비 집행현황**

- 총사업비 : 4,968백만원(국비 584 시비 1,242 구비 1,242 보전 1,900)

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2019년	2020년	2021년 이후
계	4,968	718	1,127	2,123	1,000
국 비	584	359	225		
시 도 비	1,242	179.5	112.5	950	
시군구비	1,242	179.5	789.5	273	
지 방 채					
민간자본					
기 타	1,900			900	1,000

**□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 45%)**

- '16. 4. : 국토교통부 도시활력 증진지역 개발사업 공모 당선
- '17. 9. : 기본계획 수립·실시설계 용역 발주, 착수보고회 개최
- '17. 11. : 금정구 도시재생대학 및 주민설명회 개최
- '18. 1. : 주민의제발굴단 구성 및 계획(안) 도출
- '19. 4. 4. : 기본계획 및 실시설계 용역 준공 4. 17. 준공 보고
- '19. 4. ~ 6. : 담장허물기 공사 추진
- '19. 5. ~ 9. : 주민공동체 활성화 사업 운영
- '19. 5. ~ 2020. 3. : 복합커뮤니티센터 기본 및 실시설계 용역 추진
- '19. 6. ~ 11. : 토목공사 및 셉테드 방범용 CCTV 설치 공사 추진
- '20. 3. ~ 4. : 셉테드 반사경, 가로등, 은빛공원 정비 등 공사 추진
- '20. 4. : 복합커뮤니티 문화센터 조성 공사 착수(11월 준공 예정)

**□ 향후계획**

- 2020 하반기 : 복합커뮤니티 문화센터 조성공사 및 소규모 주차장 부지 매입 추진
- 2021 : 소규모 주차장 부지 매입 및 공사 추진

**□ 사업변경 내역**

- 사업기간 : 당초 2017년 ~ 2020년 → 변경 2017 ~ 2021년(예산교부지연)

사업명	섯골마실(서3동) 생활문화센터 조성사업	담당자	도시재생과 이형환(8519-5172)
-----	-----------------------	-----	----------------------

사업목적 및 필요성

- 노후화된 동사의 유휴공간을 리모델링하여 주민들의 쉼터공간과 생활문화 공간을 조성하여 서금사 지역 주민들의 문화적 욕구를 반영한 취마여가활동 활성화 도모

사업개요

- 기 간 : 2019.2.~2020.8
- 위 치 : 금정구 서곡로 33번길 9(서동)
- 총사업비 : 2,215백만원
- 사업규모 : 지상1층~5층/ 연면적: 1,411.04m<sup>2</sup>

재정부담 현황

- 지금까지 재정부담액(임대료+운영비) 및 향후 부담예정액

(단위 : 백만원)

구 분	계	재정부담액		부담예정액	
		기투자	2019년	2020년	2021년 이후
계	2,250	687	294	1,269	
국 비	675		127	548	
시 도 비	675		127	548	
시군구비	900	687	40	173	
기 타					

추진단계(운영 중, 시공 중, 시공준비 중 택 1)

- 시공 중

향후계획

- 2020. 8 : 생활문화센터 조성공사 준공 및 개소

사업변경 내역(해당시)

사업명	서명초등학교 일원 도로개설	담당자	건설과 정찬규(☎519-4702)
-----	----------------	-----	--------------------

사업목적 및 필요성

- 서동~부곡동 지역의 연결도로 확보로 주민불편 해소 및 주택 밀집지역 소방도로 확보

사업개요

- 기 간 : 2016. ~ 2019.
- 위 치 : 서동 302-1928번지 ~ 서동 302-1949번지
- 규 모 : 도로개설 L=140m, B=12m

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 5,572백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2019년	2020년	2020년 이후
계	5,572	4982	680	-	
국 비					
시 도 비	3,300	3,300			
시군구비	2,272	1,592	680	-	
지 방 채					
민간자본					
기 타					

추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

- '18.4~'18.12. : 1차 공사 L=50m 시행
- '18.12. : 2차 공사 L=90m 착공
- '19.12. : 2차 공사 준공

향후계획

-

사업변경 내역(해당시)

	당 초	변 경
사업규모	도로건설 L=140m, B=12m	도로건설 L=140m, B=12m
총사업비	3,964	5,572
사업기간	2016~2018	2016~2019

사업명	금성동 다목적광장 일원 산성로 정비	담당자	건설과 이윤주(☎519-4694)
-----	---------------------	-----	--------------------

**□ 사업목적 및 필요성**

- 기존 통행로의 폭이 협소하여 통행차량 사고위험이 크며, 주민 및 통행차량의 민원이 수시로 발생하고 있음
- 도로확장을 통해 보행약자 보행편의 제공 및 열악한 보행환경 개선

**□ 사업개요**

- 기 간 : 2016. ~ 2019.
- 위 치 : 금성동 568-2번지 ~ 928-3번지
- 규 모 : 도로개설 L=570m, B=10m

**□ 소요재원 및 사업비 집행현황**

- 총사업비 : 2,100백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2018년	2019년	2020년 이후
계					
국 비	546		546		
시 도 비	900	900			
시군구비	577		577		
지 방 채					
민간자본					
기 타					

**□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)**

- '17. 12. : 1차 공사 준공
- '19. 5. : 2차 공사 준공



사업명	오륜동 본동마을 진입도로 확장공사	담당자	건설과 정찬규(☎519-4702)
-----	--------------------	-----	--------------------

사업목적 및 필요성

- 오륜대 이용 관광객 및 지역주민 통행불편사항 해소를 위한 도로확장
- 관광객의 편의제공과 지역민의 통행 불편사항 해소

사업개요

- 기 간 : 2018. ~ 2021.
- 위 치 : 오륜동 666 ~ 오륜동 산124
- 규 모 : 도로개설 L=574m, B=5~7→10m

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 2,850백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2019년	2020년	2020년 이후
계	2,850	50	1,600	1,200	
국 비					
시 도 비	550		550		
시군구비	2,300	50	1,050	1,200	
지 방 채					
민간자본					
기 타					

추진상황(추진단계 및 진도 : 5%)

- 2018. 6. : 실시설계 완료
- 2019. 3. : 실시설계 열람공고 및 관련부서 협의
- 2019. 4.~ : 1차 실시계획 고시, 보상절차이행
- 2019. 6.~ : 2차 실시계획 고시, 보상절차이행
- 2020. 4. : 1차 손실보상완료
- 2020. 6. : 1차 공사재개 (L=200m)

향후계획

- 2020. 8. : 2차 공사발주
- 2020.11. : 1차 공사준공

사업변경 내역(해당시)

	당 초	변 경
사업규모	도로건설 L=574m, B=5~7→12m	도로건설 L=574m, B=5~7→12m
총사업비	1,950	2,850
사업기간	2018~2020	2018~2020

사업명	금성동 죽전교 일원 도로 정비	담당자	건설과 이윤주(☎519-4694)
-----	------------------	-----	--------------------

사업목적 및 필요성

- 산성마을버스 및 일반차량 교행으로 교통사고 우려해소 및 구간 정체 해소
- 도로확장을 통해 보행약자 보행편의 제공 및 열악한 보행환경 개선

사업개요

- 기 간 : 2019. ~ 2020.
- 위 치 : 금성동 240-2번지 일원
- 규 모 : 도로개설 L=185m, B=10m

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 2,000백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2019년	2020년	2021년 이후
계	2,000		500	1,500	
국 비					
시 도 비					
시군구비	2,000		500	1,500	
지 방 채					
민간자본					
기 타					

추진상황(추진단계 및 진도 : 25%)

- '19. 7. : 1차 실시계획고시
- '19. 11. : 1차 보행시행
- '20. 7. : 2차 실시계획고시

향후계획

- '20. 9. : 2차 보행시행
- '20. 10. : 공사 착공

사업명	금정초등학교 진입도로 개설	담당자	건설과 이중호(☎519-4692)
-----	----------------	-----	--------------------

사업목적 및 필요성

- 학생들의 주 통행로이나 일부구간 미개설로 통행불편 및 안전사고의 우려와 집중호우 시 하수배제가 원활하지 않아 침수피해가 있음.
- 인근 지역에 대규모 아파트 단지 신축(1,938세대)으로 통행인구가 급증하여 도로개설이 시급한 실정임.

사업개요

- 기 간 : 2016~2021년
- 위 치 : 금정구 장전동 344-19번지 일원
- 규 모 : 도로개설 L=125m, B=8m

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 1,800백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2019년	2020년	2021년 이후
계					
국 비					
시 도 비					
시군구비	1,800	500	70	-	1,230
지 방 채					
민간자본					
기 타					

추진상황(추진단계 및 진도 : 30%)

- '18. 1. : 실시설계용역 착수('18.12. 준공)
- '18. 5. : 도시계획시설사업 실시계획 고시(금정구 고시 제2018-77호)
- '18. 7. ~ 8. : 보상계획 열람·공고 및 감정평가 실시
- '18. 9. ~10. : 보상추진
- '19. 1. ~ 3. : 1차공사 시행(L=34m)

향후계획

- 舊 장전3동 주민센터 앞 도로개설공사와 연계하여 사업 마무리

사업명	회동수원지 둘레 치유숲길 조성	담당자	공원녹지과 김동우(☎519-4544)
-----	------------------	-----	----------------------

**□ 사업목적 및 필요성**

- 회동수원지(둘레20km) 친수공간을 활용한 회동댐~땅피산~상현마을~임도의 체계적 연계를 통하여 편안한 숲길 조성

**□ 사업개요**

- 기 간 : 2020. 1. ~ 2022. 12.
- 위 치 : 오륜동 327-1(회동수원지 둘레)
- 규 모 : L=20km

**□ 소요재원 및 사업비 집행현황**

- 총사업비 : 3,000 백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2019년	2020년	2021년 이후
계	3,000	-	933	1,000	1,067
국 비	1,800	-	-	900	900
시 도 비	700	-	700	-	-
시군구비	500	-	233	100	167
지 방 채		-	-	-	-
민간자본		-	-	-	-
기 타		-	-	-	-

**□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 10%)**

- '19. 5. 치유숲길 기본계획 수립(회동수원지 둘레20km)
- '19. 3. 회동수원지, 부산대개조 보고(부산시장)
- '20. 1. 1단계 치유숲길 실시설계(1.25), 계약심사(5.29), 공사발주(6.18)
- '20. 6. 2단계 국토부 환경문화사업 공모신청(심사 6.10, 현장 7.6. 결과 9월)
- '20. 7. 1단계 치유숲길 착공(7.6) 3km ▷ 임도사면2.0, 숲길1.0,

**□ 향후계획**

- '20. 12. : 1단계 치유숲길 준공
- ('21.~'22년) 치유숲길 착공(2~3단계) 8km ▷ 무장애길0.5, 노폭확장0.4, 등산로7.1

사업명	서동미로시장 공영주차장 건설	담당자	교통행정과 최연승(2519-4512)
-----	-----------------	-----	----------------------

사업목적 및 필요성

- 주택가 밀집지역 주차난 해소 및 전통시장 주변 주차장 건설로 지역경제 활성화 및 경쟁력 제고

사업개요

- 기 간 : 2017. 3. ~ 2020. 5.
- 위 치 : 서동 190-9번지 일원
- 규 모 : A=3,679m<sup>2</sup>, 2층 3단 145면

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 8,800백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2019년	2020년	2021년 이후
계	8,800	4,503	2,668	1,629	
국 비	4,400	4,400			
시 도 비	1,800	21	1,110	669	
시군구비	2,600	82	1,558	960	
지 방 채					
민간자본					
기 타					

추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

- 2018. 3. : 손실보상 협의 개시
- 2019. 3. : 15필지 10가구 보상완료
- 2019. 5. : 실시설계용역 완료
- 2019. 7. : 공사착공
- 2020. 5. : 공사준공
- 2020. 6. : 주차장 시범운영 및 주차수요 조사
- 2020. 7. : 주차장 민간위탁 체결 및 주차장 운영

향후계획

- 2020. 8. ~ : 주민불편사항 등 지속 개선·보완 추진