

주택·건설

HOUSING·CONSTRUCTION


smile!
Geumjeong

1. 주택현황 및 보급률

Type of Housing Units and Housing Supply rate

(단위 : 가구, 호)

(Unit : Households, house)

연 별 Year	일반가구수 No. of general households (A)	주택수 Number of houses by type of housing unit							주택보급률 (%) Housing supply rate (B)/(A)*100
		합 계 Total (B)	단독주택 Detached dwelling		아파트 Apartment	연립주택 Row house	다세대주택 Apartment units in a private house	비거주용 건물내 주택 House with in commercial building	
			다가구주택 Multi family house						
2 0 1 1	90,008	91,512	9,163	31,447	37,179	4,107	9,616	—	101.7
2 0 1 2	90,709	95,725	8,481	32,326	38,578	4,356	11,984	1,391	105.5
2 0 1 3	91,103	101,133	40,937	32,520	40,796	4,355	13,655	1,390	111.0
2 0 1 4	91,454	103,016	39,166	32,889	42,010	4,355	14,369	3,116	112.6
2 0 1 5	97,988	102,148	37,923	22,013	42,246	3,183	16,235	2,561	104.2
2 0 1 6	98,500	99,997	33,094	28,691	43,064	3,156	16,592	4,091	101.5

자료 : 건축과

Source : Architecture Division

- ※ 일반가구수 : 보통가구수에서 비혈연가구와 1인가구를 포함한 가구수로 정의
보통가구(건설교통부 지침) : 층가구·단독가구 비혈연가구 집단거주가구 외국인가구
- ※ 주택수 : 인구주택총조사결과를 기준으로 빈집을 포함하여 산정(다가구주택 구분거처 반영)

2. 건축허가 Building Construction Permits

(단위 : 동수, m)

(Unit : Building, m)

연별 및 용도별 Year & Use	합 계 Total						
	합 계 Total	콘크리트 Concrete	철 골 Steel-Frame	조 적 Masonry	철골·철근 ferro- concrete	나 무 Wooden	기 타 Others
2 0 1 1 동 수	517	334	110	57	3	10	3
연 면 적	243,742	209,028	24,873	4,245	3,951	1,498	147
2 0 1 2 동 수	348	198	99	46	1	4	—
연 면 적	210,145	166,710	38,497	3,598	1,130	210	—
2 0 1 3 동 수	474	249	138	71	3	13	—
연 면 적	266,557	203,075	54,235	5,440	2,742	1,065	—
2 0 1 4 동 수	557	330	146	71	2	8	—
연 면 적	274,384	212,653	50,398	5,810	4,832	691	—
2 0 1 5 동 수	620	330	160	112	5	10	3
연 면 적	439,642	352,701	62,686	8,559	14,564	870	262
2 0 1 6 동 수	5,813	3,341	1,596	665	158	50	3
연 면 적	7,038,114	5,890,050	572,516	51,742	519,759	3,943	104
주 거 용 동 수	2,010	1,538	248	168	31	24	1
연 면 적	131,582	124,481	3,540	2,487	162	824	88
상 업 용 동 수	3,037	1,446	1,001	484	85	19	2
연 면 적	2,058,286	1,536,473	296,885	36,221	187,897	794	16
농 수 산 용 동 수	14	1	13	—	—	—	—
연 면 적	3,558	426	3,132	—	—	—	—
공 업 용 동 수	236	28	206	1	1	—	—
연 면 적	250,491	57,422	188,455	409	4,205	—	—
교육/사회용 동 수	208	162	16	7	17	6	—
연 면 적	298,816	235,829	18,655	135	44,025	172	—
공 공 용 동 수	13	8	4	—	1	—	—
연 면 적	60,772	19,463	1,050	—	40,259	—	—
기 타 동 수	295	158	108	5	23	1	—
연 면 적	579,132	511,823	40,971	284	26,115	(61)	—

자료 : 건축과

Source : Architecture Division

2. 건축허가 (계속) Building Construction Permits (Cont'd)

(단위 : 동수, m)

(Unit : Building, m)

연별 및 용도별 Year & Use	증축·개축·이전·대수선 Extension / Reconstruction						
	합 계 Total	콘크리트 Concrete	철 골 Steel-Frame	조 적 Masonry	철골·철근 ferro- concrete	나 무 Wooden	기 타 Others
2 0 1 1 동 수	65	30	24	10	—	1	—
연 면 적	47,471	43,760	3,342	310	—	59	—
2 0 1 2 동 수	73	28	29	13	—	3	—
연 면 적	23,456	14,704	7,877	736	—	139	—
2 0 1 3 동 수	95	38	36	18	—	3	—
연 면 적	33,150	24,037	8,268	706	—	139	—
2 0 1 4 동 수	87	25	44	14	—	4	—
연 면 적	23,536	8,011	13,448	1,434	279	364	—
2 0 1 5 동 수	113	46	39	21	1	6	—
연 면 적	60,120	39,486	18,610	1,251	342	431	—
2 0 1 6 동 수	112	40	34	31	—	6	1
연 면 적	47,882	24,606	20,945	2,143	52	136	—
주 거 용 동 수	27	8	4	15	—	—	—
연 면 적	5,056	3,826	664	566	—	—	—
상 업 용 동 수	51	19	17	14	—	—	1
연 면 적	31,457	13,237	16,795	1,425	—	—	—
농 수 산 용 동 수	2	—	2	—	—	—	—
연 면 적	500	—	500	—	—	—	—
공 업 용 동 수	7	—	7	—	—	—	—
연 면 적	3,056	—	3,056	—	—	—	—
교육/사회용 동 수	24	13	3	2	—	6	—
연 면 적	6,709	6,073	296	152	52	136	—
공 공 용 동 수	—	—	—	—	—	—	—
연 면 적	—	—	—	—	—	—	—
기 타 동 수	1	—	1	—	—	—	—
연 면 적	1,104	1,470	-366	—	—	—	—

자료 : 건축과

Source : Architecture Division

2. 건축허가 (계속) Building Construction Permits (Cont'd)

(단위 : 동수, m)

(Unit : Building, m)

연별 및 용도별 Year & Use	신 축 New building						
	합 계 Total	콘크리트 Concrete	철 골 Steel-Frame	조 적 Masonry	철골·철근 ferro-concrete	나 무 Wooden	기 타 Others
2 0 1 1 동 수	360	258	82	7	1	9	3
연 면 적	179,464	155,603	18,379	671	3,225	1,439	147
2 0 1 2 동 수	199	128	68	1	1	1	—
연 면 적	172,645	141,404	30,008	32	1,130	71	—
2 0 1 3 동 수	270	159	98	1	2	10	—
연 면 적	214,252	167,094	45,013	32	1,187	926	—
2 0 1 3 동 수	348	244	97	2	1	4	—
연 면 적	231,040	189,827	36,384	121	4,381	327	—
2 0 1 5 동 수	358	232	113	4	2	4	3
연 면 적	358,669	305,604	42,255	288	9,821	439	262
2 0 1 6 동 수	4,000	2,428	1,433	33	82	22	2
연 면 적	6,583,213	5,594,761	515,290	2,479	468,074	2,519	90
주 거 용 동 수	1,703	1,415	215	22	30	20	1
연 면 적	3,750,197	3,508,892	19,740	1,830	217,258	2,389	88
상 업 용 동 수	1,711	776	901	9	22	2	1
연 면 적	1,748,845	1,343,005	258,456	513	146,739	130	2
농 수 산 용 동 수	12	1	11	—	—	—	—
연 면 적	2,996	364	2,632	—	—	—	—
공 업 용 동 수	219	23	195	—	1	—	—
연 면 적	236,696	47,928	184,632	—	4,136	—	—
교육/사회용 동 수	73	62	6	—	5	—	—
연 면 적	213,218	168,510	9,401	—	35,307	—	—
공 공 용 동 수	11	8	2	—	1	—	—
연 면 적	58,021	19,463	8	—	38,550	—	—
기 타 동 수	271	143	103	2	23	—	—
연 면 적	573,240	506,599	40,421	136	26,084	—	—

자료 : 건축과

Source : Architecture Division

2. 건축허가 (계속) Building Construction Permits (Cont'd)

(단위 : 동수, m)

(Unit : Building, m)

연별 및 용도별 Year & Use	용 도 변 경 Change of use						
	합 계 Total	콘크리트 Concrete	철 골 Steel-Frame	조 적 Masonry	철골·철근 ferro-concrete	나 무 Wooden	기 타 Others
2 0 1 1 동 수	92	46	4	40	2	-	-
연 면 적	16,807	9,665	3,152	3,264	726	-	-
2 0 1 2 동 수	76	42	2	32	-	-	-
연 면 적	14,044	10,602	612	2,830	-	-	-
2 0 1 3 동 수	109	52	4	52	1	-	-
연 면 적	19,155	11,944	954	4,702	1,555	-	-
2 0 1 4 동 수	122	61	5	55	1	-	-
연 면 적	19,808	14,815	566	4,255	172	-	-
2 0 1 5 동 수	149	52	8	87	2	-	-
연 면 적	20,853	7,611	1,821	7,020	4,401	-	-
2 0 1 6 동 수	1,701	873	129	601	76	22	-
연 면 적	407,019	270,683	36,281	47,120	51,633	1,288	14
주 거 용 동 수	280	115	29	131	1	4	-
연 면 적	31,806	15,896	2,964	12,297	-	649	-
상 업 용 동 수	1,275	651	83	461	63	17	-
연 면 적	277,984	180,231	21,634	34,283	41,158	664	14
농 수 산 용 동 수	-	-	-	-	-	-	-
연 면 적	62	62	-	-	-	-	-
공 업 용 동 수	10	5	4	1	-	-	-
연 면 적	10,739	9,494	767	409	69	-	-
교육/사회용 동 수	111	87	7	5	12	-	-
연 면 적	78,889	61,246	8,958	-17	8,666	36	-
공 공 용 동 수	2	-	2	-	-	-	-
연 면 적	2,751	-	1,042	-	1,709	-	-
기 타 동 수	23	15	4	3	-	1	-
연 면 적	4,788	3,754	916	148	31	-61	-

자료 : 건축과

Source : Architecture Division

3. 무허가 건축물 Illegal Buildings

(단위 : 동수)

(Unit : Building)

연 별 Year	전년도말 잔여동수 No. of remaining illegal buildings (at the end of previous year)	신규발생 Newly built			정리현황 Disposal of illegal buildings								금년 말 잔여동수 No. of remaining illegal buildings (Current year-end)
					건축물별 Construction Specific			수단별 By means of					
		합 계 Total	주택 Housing Unit	주택이외 Non- housing unit	합 계 Total	주택 Housing Unit	주택이외 Non- housing unit	철거 Demoli- shed	재개발 Redeve- loped	보상 Compen- sated	기타 Others		
2 0 1 1	2,545	192	72	120	105	24	81	105	-	-	-	2,632	
2 0 1 2	2,632	191	76	115	83	23	60	83	-	-	-	2,740	
2 0 1 3	2,740	114	37	77	52	13	39	52	-	-	-	2,802	
2 0 1 4	2,802	285	110	175	174	67	107	174	-	-	-	2,913	
2 0 1 5	2,913	111	43	68	121	37	84	121	-	-	-	2,903	
2 0 1 6	2,903	194	57	137	65	15	50	65	-	-	-	3,032	

자료 : 건축과

Source : Architecture Division

4. 아파트 건립 Construction of Apartment

(단위 : 개수)

(Unit : Number)

연별 및 동별 Year & Dong	동 수 No. of buildings	주택수 No. of Houses	규모별주택수 House by size					
			40㎡ 이 하 Under	40~60㎡ 미만 Under	60~85㎡ 미만 Under	85~102㎡ 미만 Under	102~135㎡ 미 만 Under	135㎡ 이상 Over
2 0 1 1	—	—	—	—	—	—	—	—
2 0 1 2	27	2,273	220	112	1,317	157	324	143
2 0 1 3	7	458	326	69	63	—	—	—
2 0 1 4	17	1,456	98	529	829	—	—	—
2 0 1 5	10	365	—	252	113	—	—	—
2 0 1 6	13	883	12	152	545	174	—	—
서 동 Seo1-dong	—	—	—	—	—	—	—	—
금 사 동 Geumsa-dong	—	—	—	—	—	—	—	—
부 곡 동 Bugok-dong	—	—	—	—	—	—	—	—
장 전 동 Jangjeon-dong	2	86	12	48	26	—	—	—
선 두 구 동 SeonDugu-dong	—	—	—	—	—	—	—	—
청 룡 노 포 동 Cheongnyong Nopo-dong	—	—	—	—	—	—	—	—
남 산 동 Namsan-dong	—	—	—	—	—	—	—	—
구 서 동 Guseo-dong	11	797	—	104	519	174	—	—
금 성 동 Geumseong-dong	—	—	—	—	—	—	—	—

자료 : 건축과
주 : 당해연도 건립분에 한함

Source : Architecture

4. 아파트 건립 (계속) Construction of Apartment (Cont'd)

(단위 : 개수)

(Unit : Number)

연별 및 동별 Year & Dong	층수별주택수 House by floor number							
	5층 이하 5 Floor or less		6~10층 6~10 Floor or less		11~20층 11~20 Floor or less		21층 이상 21 floor or higher	
	동 수 No. of Buildings	주택수 No. of Houses	동 수 No. of Buildings	주택수 No. of Houses	동 수 No. of Buildings	주택수 No. of Houses	동 수 No. of Buildings	주택수 No. of Houses
2009	-	-	-	-	-	-	-	-
2010	-	-	1	19	14	802	29	2,211
2011	-	-	-	-	-	-	-	-
2012	-	-	1	77	4	393	22	1,803
2013	-	-	5	116	1	44	1	298
2014	-	-	1	18	6	340	10	525
2015	-	-	2	29	8	336	-	-
2016	-	-	1	18	6	340	6	525
서 동 Seo-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
금 사 동 Geumsa-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
부 곡 동 Bugok-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
장 전 동 Jangjeon-dong	-	-	-	-	2	86	-	-
선 두 구 동 SeonDugu-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
청 룡 노 포 동 Cheongnyong Nopo-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
남 산 동 Namsan-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
구 서 동 Guseo-dong	-	-	1	18	4	254	6	525
금 성 동 Geumseong-dong	-	-	-	-	-	-	-	-

자료 : 건축과
주 : 당해연도 건립분에 한함

Source : Architecture

5. 도시계획 Urban Planning

(단위 : 천명, 1,000m)

(Unit : Thousand Person, 1,000m)

연 별 Year	기준 년도 Basic Year	목표 년도 Mark Year	인구(명) Population		계획구역 면 적 Planning Area	용 도 지 역 Zoning Area							
			기준년도 Basic Year Pop.	목표년도 Mark Year Pop.		합계 Total	주거지역 Residential zone						
			소계 Sub-total	주거전용 Private Residen- tial zone			일반주거 General Residen- tial zone	제1종일반 1st General	제2종일반 2nd General	제3종일반 3rd General	준주거 Semi residential		
2011	-	-	312,188	290,000	65,179.8	65,179.8	9,453.1	-	9,073.2	1,525.4	5,485.1	2,062.7	379.9
2012	-	-	312,188	290,000	65,179.8	65,179.8	9,675.5	-	8,785.2	1,525.4	4,530.9	2,728.9	890.4
2013	-	-	312,188	290,000	65,179.8	65,179.8	9,675.6	-	8,785.2	1,525.4	4,530.9	2,728.9	890.4
2014	-	-	249,856	290,000	65,179.8	65,179.8	9,866.0	-	8,893.4	1,579.6	4,584.9	2,728.9	972.6
2015	-	-	246,026	290,000	65,179.8	65,179.8	9,866.0	-	8,893.4	1,579.6	4,584.9	2,728.9	972.6
2016	-	-	244,624	290,000.0	65,179.8	65,179.8	9,866.0	-	8,893.4	1,579.6	4,577.7	2,736.1	972.6

연 별 Year	용 도 지 역 Zoning Area													
	상업지역 Commercial zone					공업지역 Industrial zone				녹지지역 Green zone				미지정 Unspec- ified area
	소 계 Total	중심상업 Central Commercial	일반상업 General Commercial	근린상업 Neighbor- hood Commercial	유통상업 Distribu- tional Commercial	소 계 Total	전용공업 Exclusive Industrial	일반공업 General Indust- rial	준공업 Mixed Indust- rial	소 계 Total	보존녹지 Preserved Green	생산녹지 Agricultural Green	자연녹지 Natural Green	
2011	713.5	-	713.5	-	-	1,255.3	-	179.1	1,076.2	53,757.9	-	53,757.9	53,757.9	
2012	713.5	-	713.5	-	-	1,046.4	-	-	1,046.4	53,744.2	-	53,744.2	53,744.2	-
2013	713.5	-	713.5	-	-	1,046.4	-	-	1,046.4	53,744.2	-	-	53,744.2	-
2014	713.5	-	713.5	-	-	1,046.4	-	-	1,046.4	53,553.8	-	-	53,553.8	-
2015	713.5	-	713.5	-	-	1,046.4	-	-	1,046.4	53,553.8	-	-	53,553.8	-
2016	713.5	-	713.5	-	-	1,046.4	-	-	1,046.4	53,553.8	-	-	53,553.8	-

자료 : 건설과

주 : 부산도시기본계획의 생활권별 인구 배분계획에 의한 인구임. 일반주거지역은 제1종 일반, 제2종 일반, 제3종 일반지역으로 분류함.

Source : Construction Division

Note : This is the population by which life zone classified population distribution plan of basic city plan of Busan.

6. 도로 Roads

(단위 : m, m, %)

(Unit : m, m, %)

연 별 Year	합 계 Total					고속도로 Highway	일반국도 General national road		
	연 장 Length	포 장 Paved		미포장 Unpa-ved	미개통 Unim-proved		연 장 Length	포 장 Paved	
		포장률(%) Paved rate						포장률(%) Paved rate	
2 0 1 1	236,814	236,814	100	—	—	7,420	11,445	11,445	100
2 0 1 2	236,814	236,814	100	—	—	7,420	11,445	11,445	100
2 0 1 3	237,140	229,720	100	—	—	7,420	11,445	11,445	100
2 0 1 4	237,200	237,200	100	—	—	7,420	11,445	11,445	100
2 0 1 5	237,370	237,370	100	—	—	7,420	11,445	11,445	100
2 0 1 6	237,510	237,510	100	—	—	7,420	11,445	11,445	100

연 별 Year	일반국도 General national road		구·군도 Gu·Gun road				
	미포장 Unpaved	미개통 Unimproved	연 장 Length	포 장 Paved		미포장 Unpaved	미개통 Unimproved
				포장률(%) Paved rate			
2 0 1 1	—	—	217,949	217,949	100	—	—
2 0 1 2	—	—	217,949	217,949	100	—	—
2 0 1 3	—	—	218,275	218,275	100	—	—
2 0 1 4	—	—	218,335	218,335	100	—	—
2 0 1 5	—	—	218,505	218,505	100	—	—
2 0 1 6	—	—	218,645	218,645	100	—	—

자료 : 건설과

Source : Construction Division

7. 도로시설물 Road Facilities

(단위 : 개소, m, m²)

(Unit : Number, m, m²)

연 별 Year	보도육교 Pedestrian overpass			지하보도 Pedestrian underpass			지하차도 Underground roadway			고가도로 Elevated road		
	개소 Number	연장 Length	면적 Area	개소 Number	연장 Length	면적 Area	개소 Number	연장 Length	면적 Area	개소 Number	연장 Length	면적 Area
2011	4	131.1	373.7	—	—	—	1	390	6,630	3	567.3	12,788.3
2012	4	131.1	373.7	—	—	—	1	390	6,630	3	567.3	12,788.8
2013	4	131.1	373.7	—	—	—	1	390	6,630	3	567.3	12,788.8
2014	4	131.1	373.7	—	—	—	1	390	6,630	3	567.3	12,788.8
2015	4	131.1	373.7	—	—	—	1	390	6,630	3	567.3	12,788.8
2016	4	131.1	373.7	—	—	—	1	390	6,630	3	567.3	12,788.3

연 별 Year	지하상가 Underground shopping arcade			터 널 Tunnels			가로등 Street lamps
	개소 Number	연장 Length	면적 Area	개소 Number	연장 Length	면적 Area	개 소 Number
2011	—	—	—	4	1,820.3	16,985.6	5,612
2012	—	—	—	4	1,820.3	16,985.6	5,674
2013	—	—	—	4	1,820.3	16,985.6	5,496
2014	—	—	—	4	1,820.3	16,985.6	5,946
2015	—	—	—	4	1,820.3	16,985.6	5,934
2016	—	—	—	4	1,820.3	16,985.6	5,865

자료 : 건설과

Source : Construction Division

8. 교량 Bridges

(단위 : 개소, m)

(Unit : Number, m)

연 별 Year	합 계 Total						고속도로 Expressway		일반국도 Highway					
	계 Total		가설 Constructed		미가설 Unconstructed		가설 Constructed		계 Total		가설 Constructed		미가설 Unconstructed	
	개소 Number	연장 Length	개소 Number	연장 Length	개소 Number	연장 Length	개소 Number	연장 Length	개소 Number	연장 Length	개소 Number	연장 Length	개소 Number	연장 Length
2 0 1 1	44	2,635.6	44	2,635.6	-	-	3	97	7	477.3	7	477.3	-	-
2 0 1 2	44	2,635.6	44	2,635.6	-	-	3	97	7	477.3	7	477.3	-	-
2 0 1 3	47	2,608.1	47	3,228.1	-	-	3	97	7	407.5	7	407.5	-	-
2 0 1 4	48	3,312.1	48	3,312.1	-	-	3	97	7	407.5	7	407.5	-	-
2 0 1 5	48	3,312.1	48	3,312.1	-	-	3	97	7	407.5	7	407.5	-	-
2 0 1 6	48	3,312.1	48	3,312.1	-	-	3	97	7	407.5	7	407.5	-	-

연 별 Year	특별·광역시도 Special Metropolitan city road						시 군 도 Si and Gun's road					
	계 Total		가설 Constructed		미가설 Unconstructed		계 Total		가설 Constructed		미가설 Unconstructed	
	개소 Number	연장 Length	개소 Number	연장 Length	개소 Number	연장 Length	개소 Number	연장 Length	개소 Number	연장 Length	개소 Number	연장 Length
2 0 1 1	-	-	-	-	-	-	28	1,165	28	1,165	-	-
2 0 1 2	-	-	-	-	-	-	28	1,165	28	1,165	-	-
2 0 1 3	9	938.3	9	938.3	-	-	28	1,165	28	1,165	-	-
2 0 1 4	9	1,558.3	9	1,558.3	-	-	29	1,249	29	1,249	-	-
2 0 1 5	9	1,558.3	9	1,558.3	-	-	29	1,249	29	1,249	-	-
2 0 1 6	9	1,558.3	9	1,558.3	-	-	29	1,249.3	29	1,249.3	-	-

자료 : 건설과

Source : Construction Division

9. 하천 Rivers and Streams

(단위 : 개소, km, %)

(Unit : Number, km, %)

연별 및 하천별 Year & River	하천수(개소) No. of rivers and streams	총연장 Total Length	요개수 Cases of improvements needed			
			기 개 수 Already improved	미 개 수 Yet to be improved	개 수 율 (%) Improvement rate	
2 0 1 1	9	21.98	41.75	36.01	5.732	137
2 0 1 2	9	21.98	41.75	36.01	5.732	86.25
2 0 1 3	9	21.98	41.75	36.01	5.732	86.25
2 0 1 4	9	21.98	41.75	36.01	5.732	86.25
2 0 1 5	9	21.93	41.75	36.01	5.732	86.25
2 0 1 6	9	21.93	41.75	36.01	5.732	86.25
직할하천 Under direct management	—	—	—	—	—	—
지방하천 In Country	5	16.25	32.6	32.6	—	100
준용하천 Quasi	—	—	—	—	—	—
기타하천 Other river	4	5.68	9.15	3.41	5.732	37

자료 : 건설과

Source : Construction Division

10. 하천부지 점용 Use of River Sites

(단위 : 건, m, 천원)

(Unit : Case, m, 1,000won)

연별 및 동별 Year & Dong	건수 Number of cases	면적 Area					토사채취 (m3) Collection of gravels and sand	사용료징수 Collection of use fees	
		합 계 Total	전(m) Dry paddy	답(m) Rice paddy	잡종지 Misc. land	기 타 Others		부과 Imposition	징 수 Collection
2 0 1 1	218	55,758	30,457	—	—	25,301	—	81,619	81,619
2 0 1 2	219	55,788	30,457	—	—	25,331	—	81,919	81,919
2 0 1 3	220	55,808	30,457	—	—	25,351	—	82,219	82,219
2 0 1 4	222	55,860	30,457	—	—	25,403	—	82,319	82,319
2 0 1 5	101	24,314	23,254	—	—	1,060	—	63,167	63,167
2 0 1 6	102	23,686	21,828	—	—	1,858	—	62,711	62,711
서 1 동 Seo1-dong	2	1,056	1,056	—	—	—	—	148	148
서 2 동 Seo2-dong	—	—	—	—	—	—	—	—	—
서 3 동 Seo3-dong	—	—	—	—	—	—	—	—	—
금 사 동 Geumsa-dong	1	40	40	—	—	—	—	347	347
부 곡 1 동 Bugok1-dong	4	178	178	—	—	—	—	768	768
부 곡 2 동 Bugok2-dong	5	93	93	—	—	—	—	814	814
부 곡 3 동 Bugok3-dong	7	167	167	—	—	—	—	1,268	1,268
부 곡 4 동 Bugok4-dong	—	—	—	—	—	—	—	—	—
장 전 1 동 Jangjeon1-dong	14	1,276	1,263	—	—	13	—	6,687	6,687
장 전 2 동 Jangjeon2-dong	4	100	100	—	—	—	—	640	640
장 전 3 동 Jangjeon3-dong	5	99	79	—	—	20	—	630	630
선 두 구 동 SeonDugu-dong	13	15,963	15,523	—	—	440	—	11,722	11,722
청 룡 노 포 동 Cheongnyong Nopo-dong	6	642	157	—	—	485	—	836	836
남 산 동 Namsan-dong	12	1,549	969	—	—	580	—	14,823	14,823
구 서 1 동 Guseo1-dong	12	1,273	1,173	—	—	100	—	12,183	12,183
구 서 2 동 Guseo2-dong	13	1,100	880	—	—	220	—	11,480	11,480
금 성 동 Geumseong-dong	4	150	150	—	—	—	—	365	365

자료 : 건설과

Source : Construction Division

11. 공원 Parks

(단위 : 개소, 천㎡)

(Unit : Number, 1000㎡)

연별 및 동별 Year & Dong	도 시 공 원 Urban parks											
	합 계 Total		어린이공원 Children's		근린공원 Neighborhood		도시자연공원 Urban natural park zone		묘지공원 Graveyard		체육공원 Sports	
	개소 Number	면적 Area	개소 Number	면적 Area	개소 Number	면적 Area	개소 Number	면적 Area	개소 Number	면적 Area	개소 Number	면적 Area
2 0 1 1	42	1,319,903.0	38	89,185.0	3	479,786	-	-	1	750,932	-	-
2 0 1 2	42	1,319,824.5	38	89,106.5	3	479,786	-	-	1	750,932	-	-
2 0 1 3	42	1,230,807.2	38	89.2	3	479,786	-	-	1	750,932	-	-
2 0 1 4	42	1,319.9	38	89.2	3	479.8	-	-	1	750.9	-	-
2 0 1 5	43	1,292.4	41	88.9	1.0	452.6	-	-	1	750.9	-	-
2 0 1 6	43	1,292.4	41	88.9	1	452.6	-	-	1	750.9	-	-
서 1 동 Seo1-dong	1	5.9	1	5.9	-	-	-	-	-	-	-	-
서 2 동 Seo2-dong	1	3.3	1	3.3	-	-	-	-	-	-	-	-
서 3 동 Seo3-dong	2	2.1	2	2.1	-	-	-	-	-	-	-	-
금 사 동 Geumsa-dong	5	13.2	5	13.2	-	-	-	-	-	-	-	-
부 곡 1 동 Bugok1-dong	2	4.9	2	4.9	-	-	-	-	-	-	-	-
부 곡 2 동 Bugok2-dong	2	2.1	2	2.1	-	-	-	-	-	-	-	-
부 곡 3 동 Bugok3-dong	1	1.0	1	1.0	-	-	-	-	-	-	-	-
부 곡 4 동 Bugok4-dong	1	5.7	1	5.7	-	-	-	-	-	-	-	-
장 전 1 동 Jangjeon1-dong	1	0.5	1	0.5	-	-	-	-	-	-	-	-
장 전 2 동 Jangjeon2-dong	2	456.0	1	3.4	1	452.6	-	-	-	-	-	-
장 전 3 동 Jangjeon3-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
선 두 구 동 SeonDugu-dong	11	769.1	10	18.2	-	-	-	-	-	750.9	-	-
청 룡 노 포 동 Cheongryong Nopo-dong	3	4.5	3	4.5	-	-	-	-	-	-	-	-
남 산 동 Namsan-dong	6	15.5	6	15.5	-	-	-	-	-	-	-	-
구 서 1 동 Guseo1-dong	1	0.8	1	0.8	-	-	-	-	-	-	-	-
구 서 2 동 Guseo2-dong	4	7.8	4	7.8	-	-	-	-	-	-	-	-
금 성 동 Geumseong-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

자료 : 공원녹지과

주 : 명장공원은 금사동에, 묘지공원은 선두구동에 합침.
 근린공원 중 금강공원은 동래구와 금정구에,
 명장공원은 해운대구, 동래구, 금정구에 위치
 2009년부터 금정구 통계에서 제외

Source : Parks and Greens Division

Note : Graveyard Park is integrated to Seon Dugu-dong.
 The Geumgang park of the neighborhood parks is located in Dongnaeju and Kumjunggu, and The Myeongjang park of the neighborhood parks in Haeundaeju, Dongnaeju and Guemjeonggu.

12. 토지거래 현황 Land Transactions by Use and Purpose

(단위 : 필지수, 천㎡)

(Unit : Parcel, 1,000㎡)

연별 및 월별 Year & Month	용도지역별 By use												
	합계 Total		도시계획구역내 Subject to urban planning zone										
			주거지역 Residential zone		상업지역 Commercial zone		공업지역 Industrial zone		녹지지역 Greenbelt		개발제한구역 Areas of restricted development		용도미지정구역 Non-designated zone
	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel
2011	10,791	1,308	9,373	908	1,100	45	46	13	100	108	172	235	—
2012	8,943	1,723	7,779	1,184	904	29	54	31	51	72	154	409	1
2013	9,504	1,108	8,283	708	953	31	59	63	78	87	131	219	—
2014	12,348	3,280	10,450	2,852	1,553	52	80	77	92	72	161	224	12
2015	13,606	1,736	11,695	1,148	1,510	59	68	27	81	147	173	326	79
2016	13,376	4,091	11,161	2,142	1,769	70	186	52	90	118	139	1,697	31
1월 January	764	102	620	165	117	4	2	2	7	10	15	18	3
2월 February	934	137	724	138	182	7	9	5	4	3	10	83	5
3월 March	854	118	738	150	89	4	9	6	3	1	12	11	3
4월 April	1,039	375	892	329	108	5	15	4	6	3	11	30	7
5월 May	840	92	720	67	100	4	8	3	2	1	10	17	—
6월 June	1,059	373	847	93	178	4	3	3	14	5	17	18	—
7월 July	1,315	515	1,150	445	132	6	9	6	9	6	15	54	—
8월 August	1,301	357	1,030	275	149	14	92	4	8	38	20	15	2
9월 September	1,065	90	801	49	239	10	11	6	7	22	6	2	1
10월 October	1,348	1,552	1,140	76	168	5	14	7	8	22	16	1,440	2
11월 November	1,527	233	1,322	220	184	4	7	4	11	4	3	3	—
12월 December	1,330	147	1,177	135	123	3	7	2	11	3	4	6	8

자료 : 토지관리과

12. 토지거래 현황 (계속) Land Transactions by Use and Purpose (Cont'd)

(단위 : 필지수, 천㎡)

(Unit : Parcel, 1,000㎡)

연별 및 동별 Year & Month	용도지역별 By use						지목별	
	도시계획구역 외 Not Subject to urban planning zone						전 Dry paddy	
	관리지역 Management Area		농림지역 Agricultural & Forest Area		자연환경 보전지역 Natural Environment Preservation Area			
	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area
2011	-	-	-	-	-	-	126	109
2012	-	-	-	-	-	-	98	50
2013	-	-	-	-	-	-	90	35
2014	-	-	-	-	-	-	88	39.2
2015	-	-	-	-	-	-	105	34.0
2016	-	-	-	-	-	-	88	33
1월 January	-	-	-	-	-	-	8	3
2월 February	-	-	-	-	-	-	2	-
3월 March	-	-	-	-	-	-	12	7
4월 April	-	-	-	-	-	-	5	2
5월 May	-	-	-	-	-	-	7	3
6월 June	-	-	-	-	-	-	14	4
7월 July	-	-	-	-	-	-	8	2
8월 August	-	-	-	-	-	-	4	2
9월 September	-	-	-	-	-	-	5	1
10월 October	-	-	-	-	-	-	8	4
11월 November	-	-	-	-	-	-	6	2
12월 December	-	-	-	-	-	-	9	3

자료 : 토지관리과

By purpose										연별 및 동별 Year & Month
답 Rice paddy		대지 Building land		임야 Forest field		공장용지 Factory site		기타 Others		
필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	
219	148	10,160	722	125	279	13	7	148	43	2 0 1 1
228	186	8,329	549	97	897	23	21	168	18	2 0 1 2
195	160	8,888	479	90	336	30	60	211	38	2 0 1 3
299	250	11,394	2318.166	173	432	34	137.1	360	103	2 0 1 4
276	201	12,631	949.94032	195	444	37	54.0	362	53	2 0 1 5
225	126	12,356	1,684	183	2,131	263	80	261	37	2 0 1 6
20	18	704	49	11	27	—	—	21	2	1월 January
39	8	846	45	5	80	4	5	17	1	2월 February
16	12	694	42	5	7	11	9	16	2	3월 March
22	11	965	63	33	297	5	3	8	—	4월 April
26	11	794	44	8	24	5	4	27	5	5월 May
23	11	1,080	57	18	42	4	7	13	5	6월 June
14	10	1,104	413	32	62	113	23	43	7	7월 July
20	12	1,153	286	17	45	86	10	24	4	8월 August
5	4	1,039	160	5	21	4	3	7	—	9월 September
7	7	1,283	170	17	1,462	18	7	15	2	10월 October
10	4	1,465	207	14	11	4	5	28	4	11월 November
23	17	1,229	150	18	51	9	4	42	5	12월 December

13. 개발제한구역 Areas of Restricted Development (Green Belts)

(단위 : 개, 가구수, 명)

(Unit : Each, Household, Person)

연 별 Year	현 황 Status					면 적 Area					
	동수 No. of Dong	가 구 House-holds	인 구 Population		합 계 Total	대지 Building land	임야 Forest field	전 Dry paddy	답 Rice paddy	기타 Others	
			남 Male	여 Female							
2 0 1 1	15	878	2,265	—	—	34.46	0.136	26.166	0.437	2.358	5.363
2 0 1 2	15	878	2,265	—	—	34.43	0.136	26.166	0.437	2.358	5.333
2 0 1 3	15	878	2,265	—	—	34.429	0.136	26.161	0.427	2.344	5.361
2 0 1 4	15	878	2,265	—	—	34.429	0.136	26.161	0.427	2.344	5.361
2 0 1 5	15	887	2,286	—	—	34.429	0.136	26.161	0.427	2.344	5.361
2 0 1 6	15	631	1,383	763	620	34,429	0.135	26.184	0.487	2.268	5.355

연 별 Year	건 축 물 (동수) Number of buildings									
	합 계 Total	도로 및 상수도등 공공용시설 Public facilities	농림수산업 용시설 Agriculture, forestry & fishing facilities	주택 및 근린 생활시설 House & neighboring convenience facilities	주민공동 이용시설 Common use facilities for residents	실외체육 시설 Outdoor sports facilities	도시민의 여가활용 시설 Citizen's leisure facilities	국방군사에 관한 시설 National defense & military facilities	학교 및 전기 공급 시설 등 공익시설 Public beneficial facilities	기 타 Others
2 0 1 1	774	50	—	428	—	12	—	—	112	172
2 0 1 2	778	50	22	401	—	12	7	—	112	174
2 0 1 3	778	50	22	401	—	12	7	—	112	174
2 0 1 4	778	50	22	401	—	12	7	—	112	174
2 0 1 5	780	51	22	401	—	13	7	—	112	174
2 0 1 6	580	50	23	80	—	12	7	—	112	296

자료 : 건축과

Source : Architecture Division

14. 도로포장 Performance of Pavement

(단위 : m, m)

(Unit : m, m)

연 별 Year	계 Total		콘크리트 Concrete		블 록 Block		아스팔트 Asphalt	
	연 장 Length	면 적 Area	연 장 Length	면 적 Area	연 장 Length	면 적 Area	연 장 Length	면 적 Area
2 0 1 1	236,814	2,933,301	46,905	191,844	—	—	189,909	2,741,457
2 0 1 2	236,814	2,933,301	46,905	191,844	—	—	189,909	2,741,457
2 0 1 3	237,140	2,939,758	46,905	191,844	—	—	190,235	2,747,914
2 0 1 4	237,200	2,931,720	46,905	191,844	—	—	190,295	2,739,876
2 0 1 5	237,370	2,939,041	46,905	191,844	—	—	190,465	2,742,176
2 0 1 6	237,510	2,943,129	46,905	191,844	—	—	190,605	2,751,285

자료 : 건설과

Source : Construction Division

