

## VII. 주택 · 건설

HOUSING · CONSTRUCTION

# 1. 주택 현황 및 보급률

## Type of Housing Units and Housing Supply Rate

(단위 : 호, %)

(Unit : House, %)

연별 및 동별 Year & Dong	가구수 (보통가구) No of Household	주택수 Number of houses by type of housing unit							주택보급률 (%) Housing supply rate
		합계 Total	단독주택 Detached dwelling		아파트 Apartment	연립주택 Row house	다세대주택 units in a private house	비거주용 건물내 주택 House within commercial building	
			다가구주택 Multi family house						
2005	68,849	68,306	19,784	10,494	31,923	4,462	10,553	1,584	99.2
2006	67,774	71,714	19,448	10,412	35,859	4,462	10,361	1,584	105.8
2007	66,866	70,908	18,921	10,211	36,369	4,362	9,864	1,392	106
2008	65,970	70,656	18,799	10,200	36,369	4,362	9,732	1,394	107.1
<b>2009</b>	<b>65,087</b>	<b>70,726</b>	<b>18,763</b>	<b>10,812</b>	<b>36,471</b>	<b>4,362</b>	<b>9,737</b>	<b>1,393</b>	<b>108.7</b>
서 1 동 Seo1-dong	2,986	2,074	1,324	동	-		702	48	69.5
서 2 동 Seo2-dong	3,893	2,893	1,247	별	854		729	63	74.3
서 3 동 Seo3-dong	4,023	4,306	2,250	배	861		1,110	85	107
금 사 동 Geumsa-dong	3,350	2,355	633	분	743		880	99	70.3
부곡 1 동 Bugok1-dong	3,438	3,913	1,147	불	1,550		1,121	95	113.8
부곡 2 동 Bugok2-dong	4,367	4,699	676	가	3,198		749	76	107.6
부곡 3 동 Bugok3-dong	4,628	4,980	1,591	impossible	2,384		912	93	107.6
부곡 4 동 Bugok4-dong	4,181	5,033	396	to	3,993		580	64	120.4
장전 1 동 Jangjeon1-dong	4,972	5,329	1,741	classify	2,323		1,152	113	107.5
장전 2 동 Jangjeon2-dong	2,256	3,092	1,121	by	1,323		591	57	137.1
장전 3 동 Jangjeon3-dong	2,543	2,948	1,178	dong	837		866	67	115.9
선두구 동 SeonDugu -dong	978	673	669		-		-	4	68.8
청룡노포동 CheongnyongNopo -dong	2,577	2,994	511		1,568		847	68	116.2
남산 동 Namsan-dong	9,365	9,598	2,167		5,200		2,002	229	102.5
구서 1 동 Guseo1-dong	4,883	5,303	1,071		3,157		968	107	108.6
구서 2 동 Guseo2-dong	6,359	10,287	812		8,480		874	121	161.7
금성 동 Geumseong-dong	288	249	229		-		16	4	86.5

자료 : 건축과

Source : Building Construction Department

\* 가구수 : 주민등록상의 세대수가 아닌 주택공급대상가구(보통가구)를 기입

1) 보통(가구)건설교통부 지침) 총가구 - 단독가구.비혈연가구.집단거주가구.외국인가구

## 2. 건축허가 Building Construction Permits

(단위 : 동, m<sup>2</sup>)

(Unit : Building, m<sup>2</sup>)

연별 및 용도별 Year & Use	합 계 Total						
	계 Total	철근콘크리트 Reinforced Concrete	철 골 Steel-Frame	조 적 Masonry	철 골 철 combination structure	나 무 Wooden	기 타 Others
<b>2005</b>							
동 수	398	160	103	123	4	8	-
연면적	124,552	75,382	29,952	13,368	5,062	788	-
<b>2006</b>							
동 수	334	157	84	82	3	6	2
연면적	242,646	215,698	17,816	6,056	2,215	733	128
<b>2007</b>							
동 수	385	187	75	100	11	7	5
연면적	516,097	391,011	16,631	7,829	99,616	572	438
<b>2008</b>							
동 수	293	137	84	53	7	12	-
연면적	85,582	44,216	24,081	5,143	11,393	749	-
<b>2009</b>							
동 수	316	168	87	52	6	2	1
연면적	144,379	110,874	14,500	5,768	12,936	265	36
<b>주거용</b>							
동 수	76	46	12	15	-	2	1
연면적	14,508	11,180	1,313	1,714	-	265	36
<b>상업용</b>							
동 수	149	67	50	29	3	-	-
연면적	68,337	55,385	7,016	3,453	2,483	-	-
<b>농수산용</b>							
동 수	-	-	-	-	-	-	-
연면적	-	-	-	-	-	-	-
<b>공업용</b>							
동 수	8	1	6	1	-	-	-
연면적	3,803	1,236	2,850	-283	-	-	-
<b>교육/사회용</b>							
동 수	60	45	6	6	3	-	-
연면적	52,464	39,184	1,956	871	10,453	-	-
<b>공공용</b>							
동 수	1	1	-	-	-	-	-
연면적	453	453	-	-	-	-	-
<b>기타</b>							
동 수	22	8	13	1	-	-	-
연면적	4,814	3,436	1,365	13	-	-	-

## 2. 건축허가(계속) Building Construction Permits(Cont'd)

(단위 : 동, m²)

(Unit : Building, m²)

연별 및 용도별 Year & Use	신 축 New Building						
	계	철근콘크리트	철 골	조 적	철 골 철 근	나 무	기 타
	Total	Reinforced Concrete	Steel-Frame	Masonry	combination structure	Wooden	Others
<b>2005</b>							
동 수	201	85	45	67	3	1	-
연 면 적	66,782	40,392	14,489	6,721	4,796	384	-
<b>2006</b>							
동 수	125	67	41	13	-	4	-
연 면 적	177,256	167,109	8,797	705	-	645	-
<b>2007</b>							
동 수	135	79	37	10	5	3	1
연 면 적	368,789	280,917	9,979	823	76,613	388	69
<b>2008</b>							
동 수	102	49	39	4	5	5	-
연 면 적	49,004	21,966	15,897	87	10,350	704	-
<b>2009</b>							
동 수	108	57	45	2	2	2	-
연 면 적	45,889	34,028	8,235	247	2,312	265	-
<b>주 거 용</b>							
동 수	47	37	6	2	-	2	-
연 면 적	11,077	9,658	907	247	-	265	-
<b>상 업 용</b>							
동 수	44	16	27	-	1	-	-
연 면 적	22,456	16,843	5,343	-	270	-	-
<b>농수산용</b>							
동 수	-	-	-	-	-	-	-
연 면 적	-	-	-	-	-	-	-
<b>공 업 용</b>							
동 수	4	-	4	-	-	-	-
연 면 적	1,151	-	1,151	-	-	-	-
<b>교육/사회용</b>							
동 수	3	2	-	-	1	-	-
연 면 적	7,685	5,643	-	-	2,042	-	-
<b>공 공 용</b>							
동 수	-	-	-	-	-	-	-
연 면 적	-	-	-	-	-	-	-
<b>기타</b>							
동 수	10	2	8	-	-	-	-
연 면 적	2,718	1,884	834	-	-	-	-

## 2. 건축 허가(계속) Building Construction Permits(Cont'd)

(단위 : 동, m<sup>2</sup>)

(Unit : Building, m<sup>2</sup>)

연별 및 용도별 Year & Use	증축·개축·이전·대수선 Extension / Reconstruction						
	계 Total	철근콘크리트 Reinforced Concrete	철골 Steel-Frame	조적 Masonry	철골 철근 combination structure	나무 Wooden	기타 Others
<b>2005</b>							
동 수	169	54	58	50	1	6	-
연면적	43,262	21,435	15,463	5,858	266	240	-
<b>2006</b>							
동 수	106	38	35	30	2	-	1
연면적	35,857	23,659	8,429	1,737	1,986	-	46
<b>2007</b>							
동 수	118	34	33	39	4	4	4
연면적	103,598	78,005	3,929	2,415	18,696	184	369
<b>2008</b>							
동 수	86	31	37	11	-	7	-
연면적	15,520	11,290	3,473	712	-	45	-
<b>2009</b>							
동 수	112	53	40	17	1	-	1
연면적	43,611	35,615	5,482	1,200	1,278	-	36
<b>주거용</b>							
동 수	19	5	6	7	-	-	1
연면적	1,624	745	376	467	-	-	36
<b>상업용</b>							
동 수	42	15	22	4	1	-	-
연면적	6,506	3,716	1,640	668	482	-	-
<b>농수산용</b>							
동 수	-	-	-	-	-	-	-
연면적	-	-	-	-	-	-	-
<b>공업용</b>							
동 수	3	0	2	1	-	-	-
연면적	2,069	653	1,699	-283	-	-	-
<b>교육/사회용</b>							
동 수	37	28	5	4	0	-	-
연면적	31,832	29,356	1,345	335	796	-	-
<b>공공용</b>							
동 수	1	1	-	-	-	-	-
연면적	453	453	-	-	-	-	-
<b>기타</b>							
동 수	10	4	5	1	-	-	-
연면적	1,127	692	422	13	-	-	-

## 2. 건축허가(계속) Building Construction Permits(Cont'd)

(단위 : 동, m<sup>2</sup>)

(Unit : Building, m<sup>2</sup>)

연별 및 용도별 Year & Use	용 도 변 경 Change of use						
	계 Total	철근콘크리트 Reinforced Concrete	철 골 Steel-Frame	조 적 Masonry	철 골 철 combination structure	나 무 Wooden	기 타 Others
<b>2005</b>							
동 수	28	21	-	6	-	1	-
연 면 적	14,508	13,555	-	789	-	164	-
<b>2006</b>							
동 수	103	52	8	39	1	2	1
연 면 적	29,533	24,930	590	3,614	229	88	82
<b>2007</b>							
동 수	132	74	5	51	2	-	-
연 면 적	43,710	32,089	2,723	4,591	4,307	-	-
<b>2008</b>							
동 수	105	57	8	38	2	-	-
연 면 적	21,058	10,960	4,711	4,344	1,043	-	-
<b>2009</b>							
동 수	96	58	2	33	3	-	-
연 면 적	55,681	41,231	783	4,321	9,346	-	-
<b>주거용</b>							
동 수	10	4	0	6	-	-	-
연 면 적	1,807	777	30	1,000	-	-	-
<b>상업용</b>							
동 수	63	36	1	25	1	-	-
연 면 적	39,375	34,826	33	2,785	1,731	-	-
<b>농수산용</b>							
동 수	-	-	-	-	-	-	-
연 면 적	-	-	-	-	-	-	-
<b>공업용</b>							
동 수	1	1	-	-	-	-	-
연 면 적	583	583	-	-	-	-	-
<b>교육/사회용</b>							
동 수	20	15	1	2	2	-	-
연 면 적	12,947	4,185	611	536	7,615	-	-
<b>공공용</b>							
동 수	-	-	-	-	-	-	-
연 면 적	-	-	-	-	-	-	-
<b>기타</b>							
동 수	2	2	0	-	-	-	-
연 면 적	969	860	109	-	-	-	-

### 3. 무허가 건축물 Illegal Buildings

(단위 : 동수)

(Unit : Building)

연 별 Year	전년도말 잔여동수 No. of remaining illegal buildings (at the end of Last year)	신 규 발 생 Newly built			정 리 현 황 Disposal of illegal buildinds								금년말 잔여동수 No. of remaining illegal buildings (Current year-end)
		계 To tal	주택 Housing Unit	주택이외 Non- housing unit	계 To tal	건축물별		수단별					
						주택 Housing Unit	주택이외 Non- housing unit	철거 Demoli shed	재개발 Redev eloped	보상 Compe nsated	기타 Others		
2002	724	504	73	431	124	14	110	...	...	...	...	1,104	
2003	1,104	754	374	380	88	57	31	...	...	...	...	1,770	
2004	1,770	305	108	197	58	20	38	...	...	...	...	2,017	
2005	2,017	170	65	105	35	9	26	...	...	...	...	2,152	
2006	2,152	220	64	156	222	110	112	...	...	...	...	2,150	
2007	2,236	124	20	104	34	10	24	...	...	...	...	2,326	
2008	2,326	129	19	110	61	19	42	...	...	...	...	2,394	
2009	2,394	270	103	167	134	61	73	...	...	...	...	2,530	

## 4. 아파트 건립 Construction of Apartment

(단위 : 호)

(Unit : In a house)

연별 및 동별 Year & Dong	동 수 No .of building	주택수 No .of House	규모별 주택수 House by size					
			40㎡ 이 하 Under	40~60㎡ 미 만 Under	60~85㎡ 미 만 Under	85~102㎡ 미 만 Under	102~135㎡ 미 만 Under	135㎡ 이 상 Over
2005	12	702	48	2	516	24	46	66
2006	60	3,963	-	321	1,496	100	1,607	439
2007	13	810	-	15	429	6	217	143
2008	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>2009</b>	-	-	-	-	-	-	-	-
서 1 동 Seol1-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
서 2 동 Seo2-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
서 3 동 Seo3-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
금 사 동 Geumsa-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
부 곡 1 동 Bugok1-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
부 곡 2 동 Bugok2-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
부 곡 3 동 Bugok3-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
부 곡 4 동 Bugok4-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
장 전 1 동 Jangjeon1-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
장 전 2 동 Jangjeon2-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
장 전 3 동 Jangjeon3-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
선 두 구 동 SeonDugu -dong	-	-	-	-	-	-	-	-
청 룡 노 포 동 CheongnyongNopo-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
남 산 동 Namsan-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
구 서 1 동 Guseo1-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
구 서 2 동 Guseo2-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
금 성 동 Geumseong-dong	-	-	-	-	-	-	-	-

자료: 건축과

1) 2007년도 사용승인분(사업승인+ 주상복합건물)

Source : Building Construction Department

Note : Using approved for 2006

(Complex Building on Residential and Commercial District)



## 4. 아파트 건립(계속) Construction of Apartment(Cont'd)

(단위 : 호)

(Unit : In a house)

연별 및 동별 Year & Dong	층수별 주택수 House by floor number							
	5층이하 5 Floor or less		6~10층 6~10 Floor or less		11~20층 11~20 Floor or less		21층이상 floor or higher	
	동 수 No. of Building	주택수 No. of Houses	동 수 No. of Building	주택수 No. of Houses	동 수 No. of Building	주택수 No. of Houses	동 수 No. of Building	주택수 No. of Houses
2005	-	-	1	30	9	359	2	313
2006	-	-	3	74	17	816	40	3,073
2007	-	-	-	-	13	810	-	-
2008	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>2009</b>	-	-	-	-	-	-	-	-
서 1 동 Seo1-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
서 2 동 Seo2-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
서 3 동 Seo3-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
금 사 동 Geumsa-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
부곡 1 동 Bugok1-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
부곡 2 동 Bugok2-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
부곡 3 동 Bugok3-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
부곡 4 동 Bugok4-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
장전 1 동 Jangjeon1-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
장전 2 동 Jangjeon2-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
장전 3 동 Jangjeon3-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
선두구 동 SeonDugu -dong	-	-	-	-	-	-	-	-
청룡노포동 CheongnyongNopo- dong	-	-	-	-	-	-	-	-
남산 동 Namsan-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
구서 1 동 Guseo1-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
구서 2 동 Guseo2-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
금성 동 Geumseong-dong	-	-	-	-	-	-	-	-

## 5. 도시 계획 Urban Planning

(단위 : 천명, 1,000㎡)

(Unit : Thousand Person, 1,000㎡)

연 별 Year	기 준 년 도 Basic Year	목 표 년 도 Mark Year	인 구 Population		계 획 구 역 면 적 Plan ning Area	용 도 지 역 Zoning Area							
			기 준 년 도 Basic Year Pop.	목 표 년 도 Mark Year Pop.		합 계 Total	주 거 지 역 Residential Zone						
							소 계 Sub-total	주 거 전용 Private Residenti al Zone	일 반 주 거 General Residenti al Zone	제 1 종 일 반 1st General	제 2 종 일 반 2nd General	제 3 종 일 반 3rd General	준 주 거 Resemble
2005	-	-	312,188	290,000	65,179.7	65,179.7	8,151.1	-	7,814.8	211.7	5,978.2	1,624.9	336.3
2006	-	-	312,188	290,000	65,179	65,179	8,151.1	-	7,814.8	211	5,978	1,625.8	336.3
2007	-	-	312,188	290,000	65,179.8	65,179.8	9,451.6	-	9,153.9	1,525.4	5,812.1	1,816.4	297.7
2008	-	-	312,188	290,000	65,179.8	65,179.8	9,453.1	-	9,155.4	1,525.4	5,535.2	2,094.8	297.7
<b>2009</b>	-	-	<b>312,188</b>	<b>290,000</b>	<b>65,179.8</b>	<b>65,179.8</b>	<b>9,453.1</b>	-	<b>9,155.4</b>	<b>1,525.4</b>	<b>5,535.2</b>	<b>2,094.8</b>	<b>297.7</b>

연 별 Year	용 도 지 역 Zoning Area													미 지 정 Unde cided area
	상 업 지 역 Commercial Zone					공 업 지 역 Industrial				녹 지 지 역 Green Zone				
	소 계 Total	중 심 상 업 Central Commer cial	일 반 상 업 General Commer cial	근 름 상 업 Neighbo urhood Commer cial	유통 상 업 Distributi on Commer cial	소 계 Total	전 용 공 업 Private Industrial	일 반 공 업 General Industrial	준 공 업 Resemble Industrial	소 계 Total	보 존 녹 지 Conservati on Green	자 연 녹 지 Nature Green	생 산 녹 지 Producti on Green	
2005	635.8	-	635.8	-	-	1,054.5	-	-	1,054.5	55,338.3	-	55,338.3	-	-
2006	635.8	-	635.8	-	-	1,054.5	-	-	1,054.5	55,338.3	-	55,338.3	-	-
2007	713.5	-	713.5	-	-	1,046.4	-	-	1,046.4	53,968.3		53,968.3	-	-
2008	713.5	-	713.5	-	-	1,046.4	-	-	1,046.4	53,966.8		53,966.8	-	-
<b>2009</b>	<b>713.5</b>	-	<b>713.5</b>	-	-	<b>1,046.4</b>	-	-	<b>1,046.4</b>	<b>53,966.8</b>	-	<b>53,966.8</b>	-	-

자료 : 건설과

주 : 부산 도시기본계획의 생활권별 인구 배분 계획에 의한 인구임. 일반주거지역은 제1종 일반, 제2종 일반, 제3종 일반지역으로 분류함.

Source : Construction Affairs Department

Note : This is the population by which life zone classified population distribution plan of basic city plan of Busan.

## 6. 도 로 Roads

(단위 : m, m<sup>2</sup>, %)

(Unit : m, m<sup>2</sup>, %)

연 별 Year	합 계 Total					고속도로 Highway	일반국도 General national road		
	연 장 Length	포 장 Paved		미포장 Unpaved	미개통 Unimproved		연 장 Length	포 장 Paved	
		포장률(%)						포장률(%)	
2005	147,688	147,688	100	1,775	...	7,790	11,450	11,450	100
2006	166,406	156,841	100	1,775	...	7,790	9,950	9,950	100
2007	231,000	231,000	100	1,775	...	6,890	9,830	9,830	100
2008	228,043	228,043	100	-	-	7,420	11,445	11,445	100
2009	235,464	235,464	100	-	-	7,420	11,445	11,445	100

연 별 Year	일반국도 General national road		구·군도 Gu·Gun road				
	미포장 Unpaved	미개통 Unimproved	연 장 Length	포 장 Paved		미포장 Unpaved	미개통 Unimproved
				포장률(%)			
2005	-	-	128,448	128,448	100	1,775	...
2006	-	-	140,876	139,101	100	1,775	...
2007	-	-	161,600	159,825	100	1,775	...
2008	-	-	209,178	209,178	100	-	-
2009	-	-	216,599	216,599	100	-	-

## 7. 도로시설물 Road Facilities

(단위 : 개소, m, m<sup>2</sup>)

(Unit : number, m, m<sup>2</sup>)

연 별 Year	보도 육교 Pedestrian overpass			지하보도 Pedestrian underpass			지하차도 Underground roadway			고가도로 Elevated road		
	개소 Number	연장 Length	면적 Area	개소 Number	연장 Length	면적 Area	개소 Number	연장 Length	면적 Area	개소 Number	연장 Length	면적 Area
2005	8	255.9	750	-	-	-	1	390	6,630	3	567.3	...
2006	8	255.9	750	-	-	-	1	390	6,630	3	567.3	...
2007	8	359.8	1,235	-	-	-	1	390	6,630	4	871.3	...
2008	8	255.9	748.4	-	-	-	1	390	6,630	3	567.3	12,788.8
2009	4	131.1	360	-	-	-	1	390	6,630	3	567.3	12,788.3

연 별 Year	지하상가 Underground shopping arcades			터 널 Tunnels			가로등 Street lamps
	개소 Number	연장 Length	면적 Area	개소 Number	연장 Length	면적 Area	개 소 Number
2005	-	-	-	4	1,410	...	3,460
2006	-	-	-	4	1,410	...	3,755
2007	-	-	-	4	1,820	...	-
2008	-	-	-	4	1,820	17,003.5	4,021
2009	-	-	-	4	1,820.3	16,985.6	4,200

## 8. 교량 Bridges

(단위 : 개소, m)

(Unit : Number, m)

연 별 Year	합 계 Total						고속도로 Highway		일 반 국 도 General national road					
	계 Total		가 설 Constructed		미가설 Unconstruct ed		가 설 Constructed		계 Total		가 설 Constructed		미가설 Unconstructed	
	개소 Place	연장 Length	개소 Place	연장 Length	개소 Place	연장 Len gth	개소 Pla ce	연장 Length	개소 Place	연장 Length	개소 Place	연장 Length	개소 Place	연장 Length
2005	42	1,880.1	42	1,880.1	-	-	5	152	1	10.5	1	10.5	-	-
2006	42	1,880.1	42	1,880.1	-	-	5	152	1	10.5	1	10.5	-	-
2007	44	2,704	44	2,704	-	-	5	152	-	-	-	-	-	-
2008	43	2,635.3	43	2,635.3	-	-	3	97	7	477.3	7	477.3	-	-
2009	<b>43</b>	<b>2,635</b>	<b>43</b>	<b>2,635</b>	-	-	<b>3</b>	<b>97</b>	<b>7</b>	<b>477</b>	<b>7</b>	<b>477</b>	-	-

연 별 Year	지 방 도 Provincial road						시 군 도 Si and Gun's road					
	계 Total		가 설 Constructed		미가설 Unconstructed		계 Total		가 설 Constructed		미가설 Unconstructed	
	개소 Place	연장 Length	개소 Place	연장 Length	개소 Place	연장 Length	개소 Place	연장 Length	개소 Place	연장 Length	개소 Place	연장 Length
2005	-	-	-	-	-	-	36	1,717.6	36	1,717.6	-	-
2006	-	-	-	-	-	-	36	1,717.6	36	1,717.6	-	-
2007	-	-	-	-	-	-	39	2,552	39	2,552	-	-
2008	-	-	-	-	-	-	33	2,061	33	2,061	-	-
2009	-	-	-	-	-	-	<b>33</b>	<b>2,061</b>	<b>33</b>	<b>2,061</b>	-	-

자료 : 건설과

Source : Construction Affairs Department

## 9. 하 천 Rivers and Streams

(단위 : 개소, km, %)

(Unit : Number, km, %)

연별 및 하천별 Year & River	하천수(개소) No. of rivers and streams	총 연 장 Total Length	요 개 수 Cases of improvements needed			
					개 수 율 (%) Improvement rate	
			기 개 수 Already improved	미 개 수 Yet to be improved		
2005	9	21.98	41.75	36.01	5.732	86.25
2006	9	21.98	41.75	36.01	5.732	86.25
2007	9	21.98	41.75	36.01	5.732	86.25
2008	9	21.98	41.75	36.01	5.732	86.25
2009	9	21.98	41.75	36.01	5.732	86.25
직 할 하 천 Under direct management	-	-	-	-	-	-
지 방 하 천 In Country	5	16.3	32.6	32.6	-	100
준 용 하 천 Quasi	-	-	-	-	-	-
기 타 하 천 Other river	4	5.68	9.15	3.41	5.732	37

## 10. 하천부지 점용 Use of River Sites

(단위 : 건, m<sup>2</sup>, 천원)

(Unit : Case, m<sup>2</sup>, Thousand won)

연별 및 동별 Year & Dong	건 수 Number of cases	면 적 합 계 Area Total				토사채취 (m <sup>3</sup> ) Collection of gravels and sand	사용료 징수 Collection of use fees		
		전(m <sup>2</sup> ) Dry paddy	답(m <sup>2</sup> ) Rice paddy	잡종지 Misc. land	기 타 Others		조 정 Adjusted	징 수 Collected	
2005	199	56,100	34,778	-	-	21,322	-	80,481	80,481
2006	217	54,219	28,720	-	-	25,499	-	73,319	73,319
2007	199	45,029	20,332	-	-	24,697	-	71,616	71,616
2008	197	52,063	24,548	-	-	27,515	-	79,724	79,724
<b>2009</b>	<b>212</b>	<b>53,693</b>	<b>28,457</b>	-	-	<b>25,236</b>	-	<b>80,112</b>	<b>80,112</b>
서 1 동 Seo1-dong	4	1,056	-	-	-	1,056	-	142	142
서 2 동 Seo2-dong	3	728	-	-	-	728	-	108	108
서 3 동 Seo3-dong	6	1,473	-	-	-	1,473	-	209	209
금 사 동 Geumsa-dong	14	3,253	1,024	-	-	2,229	-	18,049	18,049
부 곡 1 동 Bugok1-dong	12	1,937	-	-	-	1,937	-	2,084	2,084
부 곡 2 동 Bugok2-dong	10	1,474	-	-	-	1,474	-	1,873	1,873
부 곡 3 동 Bugok3-dong	8	1,947	-	-	-	1,947	-	1,641	1,641
부 곡 4 동 Bugok4-dong	12	1,637	-	-	-	1,637	-	1,699	1,699
장 전 1 동 Jangjeon1-dong	15	1,483	-	-	-	1,483	-	1,851	1,851
장 전 2 동 Jangjeon2-dong	7	545	-	-	-	545	-	982	982
장 전 3 동 Jangjeon3-dong	14	1,695	-	-	-	1,695	-	1,487	1,487
선 두 구 동 SeonDugu -dong	34	16,230	15,174	-	-	1,056	-	7,640	7,640
청 룡 노 포 동 CheongnyongNopo -dong	17	14,394	11,574	-	-	2,820	-	1,394	1,394
남 산 동 Namsan-dong	29	2,836	-	-	-	2,836	-	20,282	20,282
구 서 1 동 Guseo1-dong	17	1,818	685	-	-	1,133	-	12,169	12,169
구 서 2 동 Guseo2-dong	10	1,187	-	-	-	1,187	-	8,114	8,114
금 성 동 Geumseong-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-

자료 : 건 설 과

Source : Construction Affairs Department

# 11. 공원 Parks

(단위 : 개소, m<sup>2</sup>)

(Unit : Number, m<sup>2</sup>)

연별 및 동별 Year & Dong	도 시 공 원 Urban parks											
	계 Total		어린이공원 Children's		근린공원 Neighborhood		도시자연공원 Urban natural		묘지공원 Grave yard		체육공원 Sports	
	개소 Number	면적 Area	개소 Number	면적 Area	개소 Number	면적 Area	개소 Number	면적 Area	개소 Number	면적 Area	개소 Number	면적 Area
2004	30	3,261,529	26	58,123	3	2,460,187	-	-	1	743,219	-	-
2005	31	3,264,626.4	27	61,220.4	3	2,460,187	-	-	1	743,219	-	-
2006	31	3,264,626.4	27	61,220.4	3	2,460,187	-	-	1	743,219	-	-
2007	31	1,260,067.4	29	64,216.4	1	452,632	-	-	1	743,219	-	-
2008	42	3,292,539.6	38	76,577.6	3	2,457,638	-	-	1	758,324	-	-
<b>2009</b>	<b>42</b>	<b>1,319,902.5</b>	<b>38</b>	<b>89,184.5</b>	<b>3</b>	<b>479,786</b>	-	-	<b>1</b>	<b>750,932</b>	-	-
서 1 동 Seo1-dong	1	8,284	1	8,284	-	-	-	-	-	-	-	-
서 2 동 Seo2-dong	1	13,550	-	-	1	13,550	-	-	-	-	-	-
서 3 동 Seo3-dong	1	13,604	-	-	1	13,604	-	-	-	-	-	-
금사동 Geumsa-dong	5	14,281	5	14,281	-	-	-	-	-	-	-	-
부곡 1 동 Bugok1-dong	1	1,910	1	1,910	-	-	-	-	-	-	-	-
부곡 2 동 Bugok2-dong	1	558	1	558	-	-	-	-	-	-	-	-
부곡 3 동 Bugok3-dong	1	983.1	1	983.1	-	-	-	-	-	-	-	-
부곡 4 동 Bugok4-dong	2	11,028	2	11,028	-	-	-	-	-	-	-	-
장전 1 동 Jangjeon1-dong	1	513.1	1	513.1	-	-	-	-	-	-	-	-
장전 2 동 Jangjeon2-dong	2	456,115	1	3,483	1	452,632	-	-	-	-	-	-
장전 3 동 Jangjeon3-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
선두구동 SeonDugu-dong	11	769,071	10	18,139	-	-	-	-	1	750,932	-	-
청룡노포동 CheongnyongNopo-dong	3	4,462.1	3	4,462.1	-	-	-	-	-	-	-	-
남산동 Namsan-dong	7	16,900.2	7	16,900.2	-	-	-	-	-	-	-	-
구서 1 동 Guseo1-dong	1	796	1	796	-	-	-	-	-	-	-	-
구서 2 동 Guseo2-dong	4	7,847	4	7,847	-	-	-	-	-	-	-	-
금성동 Geumseong-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

자료 : 농업녹지과

Source : Dept of Agriculture and Afforestation

주 : 명장공원은 금사동에, 묘지공원은 선두구동에 합침.  
 근린공원중 금강공원은 동래구와 금정구에  
 명장공원은 해운대구, 동래구, 금정구에 위치  
 2009년부터 금정구 통계에서 제외

Note : Graveyard Park is integrated to Seon Dugu-dong.  
 The Geumgang park of the neighborhood parks is located in Dongnaeju and Kumjunggu, and The Myeongjang park of the neighborhood parks in Haeundaeju, Dongnaeju and Guemjeonggu.



## 12. 토지거래현황 Land Transactions by Use and Purpose

(단위 : 필지수, 1,000㎡)

(Unit : Parcel, 1,000㎡)

연별 및 월별 Year & Month	용 도 지 역 별 By use															
	합 계 Total		도 시 계 획 구 역 내 Subject to urban planning zone												용 도 미지정구역 Non-designated zone	
			주거지역 Residential		상업 지역 Commercial		공업지역 Industrial		녹지지역 Green belt		개발제한구역 Areas of restricted development					
	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area		
2 0 0 5	9,345	3,696	8,157	653	651	28	33	34	220	1,072	284	1,909	-	-		
2 0 0 6	10,216	2,172	9,204	1,607	713	35	39	23	157	294	107	213	-	-		
2 0 0 7	8,183	1,013	6,069	503	1,695	75	75	32	188	144	156	260	-	-		
2 0 0 8	5,917	630	4,760	351	908	22	60	28	98	100	88	129	3	-		
<b>2 0 0 9</b>	<b>5,774</b>	<b>692</b>	<b>4,984</b>	<b>492</b>	<b>608</b>	<b>20</b>	<b>33</b>	<b>9</b>	<b>49</b>	<b>46</b>	<b>99</b>	<b>125</b>	<b>1</b>	<b>-</b>		
1 월 January	244	24	187	10	41	5	3	1	7	2	6	6	-	-		
2 월 February	303	49	268	22	27	-	1	1	4	19	3	6	-	-		
3 월 March	360	34	295	18	58	1	3	1	-	-	4	15	-	-		
4 월 April	621	39	538	26	64	1	-	-	9	4	10	8	-	-		
5 월 May	527	87	465	76	50	2	-	-	6	4	6	4	-	-		
6 월 June	451	51	386	28	40	1	11	2	5	6	9	15	-	-		
7 월 July	431	72	367	58	43	2	6	2	3	4	12	6	-	-		
8 월 August	521	61	459	33	46	1	1	1	7	3	8	22	-	-		
9 월 September	531	74	455	57	56	1	-	-	-	1	17	15	1	-		
10 월 October	604	39	537	30	60	2	1	-	3	-	6	7	-	-		
11 월 November	540	45	461	31	65	1	4	1	3	2	7	10	-	-		
12 월 December	641	117	566	103	58	3	3	-	2	1	11	11	-	-		

자료 : 토지관리과

Source : Land Management Department

## 12. 토지거래현황(계속) Land Transactions by Use and Purpose(Cont'd)

(단위 : 필지수, 1,000㎡)

(Unit : Parcel, 1,000㎡)

연별 및 동별 Year & Month	지 목 별 By purpose																	
	관리지역		농림지역		자연환경 보전지역		전		답		대지		임야		공장용지		기 타	
	Manage- ment Area		Agricultural & Forest Area		Environment Preserva- tion Area		Dry paddy		Rice paddy		Building land		Forest field		Factory site		Others	
	필지수	면적	필지수	면적	필지수	면적	필지수	면적	필지수	면적	필지수	면적	필지수	면적	필지수	면적	필지수	면적
Parcel	Area	Parcel	Area	Parcel	Area	Parcel	Area	Parcel	Area	Parcel	Area	Parcel	Area	Parcel	Area	Parcel	Area	
2005	-	-	-	-	-	-	197	221	137	80	8,560	665	162	2,687	16	12	273	31
2006	-	-	-	-	-	-	35	16	124	84	8,998	1,502	221	3,78	9	2	320	20
2007	-	-	-	-	-	-	64	22	165	76	7,489	573	165	282	23	16	277	45
2008	-	-	-	-	-	-	58	20	136	96	5,342	338	85	141	27	21	269	14
<b>2009</b>	-	-	-	-	-	-	<b>46</b>	<b>21</b>	<b>150</b>	<b>110</b>	<b>5,406</b>	<b>325</b>	<b>103</b>	<b>218</b>	<b>9</b>	<b>5</b>	<b>60</b>	<b>13</b>
1월 January	-	-	-	-	-	-	1	-	5	2	229	17	6	4	-	-	3	1
2월 February	-	-	-	-	-	-	1	-	10	10	284	17	2	19	1	1	5	2
3월 March	-	-	-	-	-	-	-	-	5	4	349	18	2	12	1	-	3	-
4월 April	-	-	-	-	-	-	2	1	18	13	591	22	8	3	-	-	2	-
5월 May	-	-	-	-	-	-	3	2	19	9	468	33	33	42	-	-	4	1
6월 June	-	-	-	-	-	-	2	1	16	14	421	28	2	7	-	-	10	1
7월 July	-	-	-	-	-	-	1	1	19	10	395	28	7	31	3	1	6	1
8월 August	-	-	-	-	-	-	7	1	10	6	485	26	12	26	3	2	4	-
9월 September	-	-	-	-	-	-	6	6	15	11	490	43	10	10	1	1	9	3
10월 October	-	-	-	-	-	-	8	4	7	7	584	26	2	-	-	-	3	2
11월 November	-	-	-	-	-	-	8	2	7	10	515	27	6	5	-	-	4	1
12월 December	-	-	-	-	-	-	7	3	19	14	595	40	13	59	-	-	7	1

### 13. 개발제한구역 Area of Restricted Development

(단위 : km<sup>2</sup>)

(Unit : km<sup>2</sup>)

연 별 Year	현 황 Status			면 적 Area					
	동 수 Dong Number	가 구 House holdS	인 구 Populati on	계 Total	대지 Building land	임야 Forest field	전 Dry paddy	답 Rice paddy	기타 Others
2005	15	1,189	3,334	35.121	0.254	27.367	0.8	2,798	3.902
2006	15	1,430	3,658	38.678	0.182	29.02	0.638	3,018	5.82
2007	15	1,425	3,644	38.534	1.182	28.98	0.613	3,009	5.75
2008	15	1,425	3,644	35.519	0.551	26.984	0.737	3.54	2.707
2009	15	878	2,265	38.998	0.154	29.163	0.494	2.669	6.068

연 별 Year	건 축 물 (동) Number of buildings									
	계 Total	도로 및 상수도등 공공용시설 facilities	농 립 수산물 시 설 Agricultu re, forestry & fishing facilies	주택 및 근린 생활시설 House & neighboring convenience facilities	주민공동 이용시설 Common use facilities for residents	실외체육 시설 Outdoor sports facilities	도시민의 여가활용 시 설 Citizen's leisure facilities	국방군사 시 설 National denfense & military facilities	학교 및 전 기공급시설 등공익시설 Public beneficial facilities	기 타 Others
2005	2,829	28	165	2,408	49	1	7	-	56	115
2006	2,831	28	165	2,410	49	1	7	-	56	115
2007	2,832	28	165	2,410	49	1	7	-	56	116
2008	2,836	28	166	2,411	49	1	7	-	57	117
2009	2,838	29	166	2,411	49	1	7	-	57	118

자료 : 건축과

Source : Building Construction Department

### 14. 도로포장 Performance of Pavement

(단위 : m, m<sup>2</sup>)

(Unit : m, m<sup>2</sup>)

연 별 Year	계 Total		콘크리트 Concrete		블 록 Block		아스팔트 Asphalt	
	연 장 Length	면 적 Area	연 장 Length	면 적 Area	연 장 Length	면 적 Area	연 장 Length	면 적 Area
2005	239,312	2,646,331	46,905	191,844	-	-	192,407	2,454,487
2006	248,476	2,716,071	46,905	191,844	-	-	201,571	2,524,227
2007	248,478	2,716,071	46,905	191,844	-	-	201,571	2,524,227
2008	228,043	2,768,405	46,905	191,844	-	-	181,138	2,576,561
2009	235,464	2,915,541	46,905	191,844	-	-	188,559	2,723,697

자료 : 건설과

Source : Construction Affairs Department

