

Ⅶ. 주택 · 건설

▪ HOUSING · CONSTRUCTION ▪

1. 주택의 종류

Type of Housing Units

(단위 : 호)

(Unit : house)

연별 및 동별 Year & Dong	가구수 (보통가구) No of Household	주택수 Number of houses by type of housing unit							주택보급률 (%) Housing supply rate
		합계 Total	단독주택 Detached dwelling	다가구주택 Multi family house	아 파 트 Apartment	연립주택 Rowhouse	다세대주택 Apartment unit in a private house	비거주용 건물내의주택 Dwelling units in the building not intended for human habitation	
2 0 0 3	73,170	61,774	22,047	-	25,900	8,563	5,264	...	84.4
2 0 0 4	73,320	62,703	21,920	11,871	26,887	8,563	5,333	...	85.5
2 0 0 5	68,849	68,306	19,784	10,494	31,923	4,462	10,553	1,584	99.2
2 0 0 6	67,774	71,714	19,448	10,412	35,859	4,462	10,361	1,584	105.8
2 0 0 7	66,866	70,908	18,921	10,211	36,369	4,362	9,864	1,392	106.0
서 1 동 Seo1-dong	3,201	2,097	1,336	동	-		708	53	65.5
서 2 동 Seo2-dong	4,014	2,928	1,259	별	854		749	66	72.9
서 3 동 Seo3-dong	1,980	2,183	1,044	배	598		501	40	110.3
서 4 동 Seo4-dong	2,116	2,147	1,219	분	263		615	50	101.5
금 사 동 Geumsa-dong	3,271	2,373	631	불	743		901	98	72.5
부 곡 1 동 Bugok1-dong	3,474	3,917	1,157	가	1,550		1,115	95	112.8
부 곡 2 동 Bugok2-dong	4,491	4,705	683		3,198		749	75	104.7
부 곡 3 동 Bugok3-dong	4,694	4,991	1,605	impossible	2,384		912	90	106.3
부 곡 4 동 Bugok4-dong	4,220	5,033	399	to	3,993		580	61	119.3
장 전 1 동 Jangjeon1-dong	5,101	5,330	1,799	classify	2,221		1,198	113	104.5
장 전 2 동 Jangjeon2-dong	3,067	3,270	1,196	by	1,323		691	60	106.6
장 전 3 동 Jangjeon3-dong	2,661	2,955	1,195	dong	837		852	71	111.0
선 두 구 동 SeonDugu -dong	943	647	643		-		-	4	68.6
청 룡 노 포 동 CheongryongNop-dong	2,593	2,996	516		1,568		841	71	115.5
남 산 동 Namsan-dong	9,523	9,536	2,133		5,200		1,990	213	100.1
구 서 1 동 Guseo1-dong	4,898	5,306	1,068		3,157		971	110	108.3
구 서 2 동 Guseo2-dong	6,320	10,249	815		8,480		837	117	162.2
금 성 동 Geumseong-dong	299	245	224		-		16	5	81.9

자료 : 건축과

Source : Building Construction Department

* 가구수 : 주민등록상의 세대수가 아닌 주택공급대상가구(보통가구)를 기입

1) 보통(가구(건설교통부 지침) 총가구 - 단독가구 · 비월연가구 · 집단거주가구 · 외국인가구

2. 건축 허가 Building Construction Permits

(단위 : 동, m²)

(Unit : Building, m²)

	합 계 Total						
	계 Total	철근콘크리트 Reinforced Concrete	철 골 Steel-Frame	조 적 Masonry	철골 combination structure	나 무 Wooden	기 타 Others
2 0 0 3							
동 수	391	245	94	48	2	2	-
연 면 적	386,997	362,704	15,118	4,466	4,590	119	-
2 0 0 4							
동 수	271	149	71	47	1	3	-
연 면 적	206,078	184,612	14,776	6,036	608	46	-
2 0 0 5							
동 수	398	160	103	123	4	8	-
연 면 적	124,552	75,382	29,952	13,368	5,062	788	-
2 0 0 6							
동 수	334	157	84	82	3	6	2
연 면 적	242,646	215,698	17,816	6,056	2,215	733	128
2 0 0 7							
동 수	385	187	75	100	11	7	5
연 면 적	516,097	391,011	16,631	7,829	99,616	572	438
주 거 용							
동 수	84	41	3	37	-	3	-
연 면 적	207,248	203,806	190	2,939	-	280	33
상 업 용							
동 수	196	87	46	51	4	3	5
연 면 적	103,396	26,661	9,078	4,182	62,893	177	405
농수산용							
동 수	-	-	-	-	-	-	-
연 면 적	-	-	-	-	-	-	-
공 업 용							
동 수	25	8	10	5	2	-	-
연 면 적	6,000	593	3,618	-	1,789	-	-
문교/사회용							
동 수	55	39	7	4	4	1	-
연 면 적	130,727	95,926	2,773	494	31,419	115	-
공 공 용							
동 수	4	2	1	1	-	-	-
연 면 적	6,400	6,315	85	-	-	-	-
기타							
동 수	21	10	8	2	1	-	-
연 면 적	62,326	57,710	887	214	3,515	-	-

자 료 : 건 축 과

Source : Building Construction Department

2. 건축 허가(계속) Building Construction Permits(Cont'd)

(단위 : 동, m²)

(Unit : Building, m²)

	신 축 New Building						
	계 Total	철근콘크리트 Reinforced Concrete	철 골 Steel-Frame	조 적 Masonry	철 골 철 combination structure	나 무 Wooden	기 타 Others
2 0 0 3							
동 수	255	198	43	13	1	-	-
연 면 적	326,643	313,911	6,272	1,870	4,590	-	-
2 0 0 4							
동 수	150	101	33	13	0	3	-
연 면 적	174,586	162,932	9,953	1,507	148	46	-
2 0 0 5							
동 수	201	85	45	67	3	1	-
연 면 적	66,782	40,392	14,489	6,721	4,796	384	-
2 0 0 6							
동 수	125	67	41	13	-	4	-
연 면 적	177,256	167,109	8,797	705	-	645	-
2 0 0 7							
동 수	135	79	37	10	5	3	1
연 면 적	368,789	280,917	9,979	823	76,613	388	69
주 거 용							
동 수	46	35	1	7	-	3	-
연 면 적	202,275	201,237	76	682	-	280	-
상 업 용							
동 수	54	27	20	3	3	-	1
연 면 적	78,273	11,969	4,796	141	61,190	108	69
농수산용							
동 수	-	-	-	-	-	-	-
연 면 적	-	-	-	-	-	-	-
공 업 용							
동 수	12	1	10	-	1	-	-
연 면 적	5,106	162	3,618	-	1,326	-	-
문교/사회용							
동 수	7	6	1	-	-	-	-
연 면 적	15,864	4,507	775	-	10,582	-	-
공 공 용							
동 수	2	2	-	-	-	-	-
연 면 적	6,315	6,315	-	-	-	-	-
기타							
동 수	14	8	5	-	1	-	-
연 면 적	60,956	56,727	714	-	3,515	-	-

자료 : 건축과

Source : Building Construction Department

2. 건축 허가(계속) Building Construction Permits(Cont'd)

(단위 : 동, m²)

(Unit : Building, m²)

	증축·개축·이전·대수선 Extension·Reconstruction						
	계 Total	철근콘크리트 Reinforced Concrete	철 골 Steel-Frame	조 적 Masonry	철 골 철 근 combination structure	나 무 Wooden	기 타 Others
2 0 0 3							
동 수	120	32	50	35	1	2	-
연 면 적	45,889	34,827	8,538	2,405	0	119	-
2 0 0 4							
동 수	103	34	38	31	-	-	-
연 면 적	24,416	15,745	4,823	3,848	-	-	-
2 0 0 5							
동 수	169	54	58	50	1	6	-
연 면 적	43,262	21,435	15,463	5,858	266	240	-
2 0 0 6							
동 수	106	38	35	30	2	-	1
연 면 적	35,857	23,659	8,429	1,737	1,986	-	46
2 0 0 7							
동 수	118	34	33	39	4	4	4
연 면 적	103,598	78,005	3,929	2,415	18,696	184	369
주 거 용							
동 수	25	1	2	22	-	-	-
연 면 적	1,702	127	86	1,456	-	-	33
상 업 용							
동 수	52	15	22	8	-	3	4
연 면 적	5,245	2,740	1,619	481	-	69	336
농수산용							
동 수	-	-	-	-	-	-	-
연 면 적	-	-	-	-	-	-	-
공 업 용							
동 수	13	7	-	5	1	-	-
연 면 적	894	431	-	-	463	-	-
문교/사회용							
동 수	19	9	5	1	3	1	-
연 면 적	95,285	74,707	1,966	264	18,233	115	-
공 공 용							
동 수	2	-	1	1	-	-	-
연 면 적	85	-	85	-	-	-	-
기타							
동 수	7	2	3	2	-	-	-
연 면 적	387	-	173	214	-	-	-

자료 : 건축과

Source : Building Construction Department

2. 건축 허가(계속) Building Construction Permits(Cont'd)

(단위 : 동, m²)

(Unit : Building, m²)

	용도변경 Change of use						
	계 Total	철근콘크리트 Reinforced Concrete	철 골 Steel-Frame	조 직 Masonry	철 골 combination structure	나 무 Wooden	기 타 Others
2 0 0 3							
동 수	16	15	1	0	-	-	-
연 면 적	14,465	13,966	308	191	-	-	-
2 0 0 4							
동 수	18	14	-	3	1	-	-
연 면 적	7,076	5,935	-	681	460	-	-
2 0 0 5							
동 수	28	21	-	6	-	1	-
연 면 적	14,508	13,555	-	789	-	164	-
2 0 0 6							
동 수	103	52	8	39	1	2	1
연 면 적	29,533	24,930	590	3,614	229	88	82
2 0 0 7							
동 수	132	74	5	51	2	-	-
연 면 적	43,710	32,089	2,723	4,591	4,307	-	-
주 거 용							
동 수	13	5	-	8	-	-	-
연 면 적	3,271	2,442	28	801	-	-	-
상 업 용							
동 수	90	45	4	40	1	-	-
연 면 적	19,878	11,952	2,663	3,560	1,703	-	-
농수산용							
동 수	-	-	-	-	-	-	-
연 면 적	-	-	-	-	-	-	-
공 업 용							
동 수	-	-	-	-	-	-	-
연 면 적	-	-	-	-	-	-	-
문교/사회용							
동 수	29	24	1	3	1	-	-
연 면 적	19,578	16,712	32	230	2,604	-	-
공 공 용							
동 수	-	-	-	-	-	-	-
연 면 적	-	-	-	-	-	-	-
기타							
동 수	-	-	-	-	-	-	-
연 면 적	983	983	-	-	-	-	-

자료 : 건축과

Source : Building Construction Department

3. 무허가 건축물 Illegal Buildings

(단위 : 동수)

(Unit : Building)

연 별 Year	전년도말 잔여동수 No. of remaining illegal buildings (at the end of Last year)	신 규 발 생 Newly built			정비(철거) Removed(demolished)			금 년 말 잔여동수 No. of remaining illegal buildings (current year-end)
		주 택 Housing	주택이외 Non-housing unit		주 택 Housing unit	주택이외 Non-housing unit		
2 0 0 0	525	121	24	97	76	4	72	570
2 0 0 1	570	337	63	274	183	73	110	724
2 0 0 2	724	504	73	431	124	14	110	1,104
2 0 0 3	1,104	754	374	380	88	57	31	1,770
2 0 0 4	1,770	305	108	197	58	20	38	2,017
2 0 0 5	2,017	170	65	105	35	9	26	2,152
2 0 0 6	2,152	220	64	156	222	110	112	2,150
2 0 0 7	2,236	124	20	104	34	10	24	2,326

자 료 : 건 축 과

Source : Building Construction Department

4. 아파트 건립 Construction of Apartment

(단위 : 호)

(Unit : In a house)

연별 및 동별 Year & Dong	동 수 No. of Building	주 택 수 House	규 모 별 주 택 수 House by Size					
			40m ² 미 만 Under	40~60m ² 미 만 Under	60~85m ² 미 만 Under	85~102m ² 미 만 Under	102~135m ² 미 만 Under	135m ² 이상 Over
2 0 0 3	16	867	1	19	326	258	174	89
2 0 0 4	15	1,185	-	104	997	-	-	84
2 0 0 5	12	702	48	2	516	24	46	66
2 0 0 6	60	3,963	-	321	1,496	100	1,607	439
2 0 0 7	13	810	-	15	429	6	217	143
서 1 동 Seo1-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
서 2 동 Seo2-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
서 3 동 Seo3-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
서 4 동 Seo4-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
금 사 동 Geumsa-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
부 곡 1 동 Bugok1-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
부 곡 2 동 Bugok2-dong	1	153	-	15	138	-	-	-
부 곡 3 동 Bugok3-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
부 곡 4 동 Bugok4-dong	9	499	-	-	291	-	118	90
장 전 1 동 Jangjeon1-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
장 전 2 동 Jangjeon2-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
장 전 3 동 Jangjeon3-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
선 두 구 동 SeonDugu -dong	-	-	-	-	-	-	-	-
청 룡 노 포 동 CheongnyongNopo-dong	3	158	-	-	-	6	99	53
남 산 동 Namsan-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
구 서 1 동 Guseo1-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
구 서 2 동 Guseo2-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
금 성 동 Geumseong-dong	-	-	-	-	-	-	-	-

자 료 : 건 축 과

1) 2007년도 사용승인분 (사업승인+주상복합건물).

Source : Building Construction Department

Note : Using approved for 2006

(Complex Buildings on Residential and Commercial District).

4. 아파트 건립(계속) Construction of Apartment(Cont'd)

(단위 : 호)

(Unit : In a house)

연별 및 동별 Year & Dong	층 수 별 주 택 수 House by floor number							
	5층 이하 5 Floor Under		6 ~ 10 층 6 ~ 10 Floor		11~20 층 11~20 Floor		21층 이상 21 Floor Over	
	동 수 No. of Building	주 택 수 House	동 수 No. of Building	주 택 수 House	동 수 No. of Building	주 택 수 House	동 수 No. of Building	주 택 수 House
2 0 0 3	-	-	-	-	16	867	-	-
2 0 0 4	-	-	1	22	13	866	1	297
2 0 0 5	-	-	1	30	9	359	2	313
2 0 0 6	-	-	3	74	17	816	40	3,073
2 0 0 7	-	-	-	-	13	810	-	-
서 1 동 Seo1-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
서 2 동 Seo2-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
서 3 동 Seo3-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
서 4 동 Seo4-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
금 사 동 Geumsa-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
부 곡 1 동 Bugok1-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
부 곡 2 동 Bugok2-dong	-	-	-	-	1	153	-	-
부 곡 3 동 Bugok3-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
부 곡 4 동 Bugok4-dong	-	-	-	-	9	499	-	-
장 전 1 동 Jangjeon1-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
장 전 2 동 Jangjeon2-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
장 전 3 동 Jangjeon3-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
선 두 구 동 SeonDugu -dong	-	-	-	-	-	-	-	-
청 룡 노 포 동 CheongnyongNopo-dong	-	-	-	-	3	158	-	-
남 산 동 Namsan-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
구 서 1 동 Guseo1-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
구 서 2 동 Guseo2-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
금 성 동 Geumseong-dong	-	-	-	-	-	-	-	-

자료 : 건축과

Source : Building Construction Department

5. 도시 계획 Urban Planning

(단위 : 천명, 1,000m²)

(Unit : Thousand Person, 1,000m²)

연 별 Year	기준 년도 Basic Year	목표 년도 Mark Year	인 구 Population		계획구역 면 적 Planning Area	용 도 지 역 Zoning Area							
			기준년도 Basic year Pop.	목표연도 Mark year Pop.		합 계 Total	주 거 지 역 Residential Zone						
							소 계 Sub-total	주거전용 Private Resident ial Zone	일반주거 General Residenti al Zone	제1종일 반 1st General	제2종일반 2nd General	제3종일반 3rd General	준주거 Resemble Residential Zone
2 0 0 3	-	-	312,188	290,000	65,156.2	65,156.2	8,151.1	-	247.0	-	7,567.8	-	336.3
2 0 0 4	-	-	312,188	290,000	65,156.2	65,156.2	8,151.1	-	247.0	-	7,567.8	-	336.3
2 0 0 5	-	-	312,188	290,000	65,200	65,200	8,151.1	-	211.7	-	5,978.2	1,624.9	336.3
2 0 0 6	-	-	312,188	290,000	65,179	65,179	8,151.1	-	7,814.8	211	5,978	1,625.8	336.3
2 0 0 7	-	-	312,188	290,000	65,179.8	65,179.8	9,451.6	-	9,153.9	1,525.4	5,812.1	1,816.4	297.7

연 별 Year	용 도 지 역 Zoning Area													미지정 Undecided area
	상 업 지 역 Commercial Zone					공 업 지 역 Industrial				녹 지 지 역 Green Zone				
	소 계 Total	중심상업 Central Commercial	일반상업 General Commercial	근린상업 Neighbourhood Commercial	유통상업 Distribution Commercial	소 계 Total	전용공업 Private Industrial	일반공업 General Industrial	준공업 Resemble Industrial	소 계 Total	보존녹지 Conservation Green	자연녹지 Nature Green	생산녹지 Production Green	
2 0 0 3	635.8	-	635.8	-	-	1,054.5	-	-	1,054.5	55,314.8	-	55,314.8	-	-
2 0 0 4	635.8	-	635.8	-	-	1,054.5	-	-	1,054.5	55,314.8	-	55,314.8	-	-
2 0 0 5	635.8	-	635.8	-	-	1,054.5	-	-	1,054.5	55,338.3	-	55,338.3	-	-
2 0 0 6	635.8	-	635.8	-	-	1,054.5	-	-	1,054.5	55,338.3	-	55,338.3	-	-
2 0 0 7	713.5	-	713.5	-	-	1,046.4	-	-	1,046.4	53,968.3	-	53,968.3	-	-

자 료 : 건 설 과
주 : 부산도시기본계획의 생활권별 인구배분계획에 의한 인구임. 2002년까지는 일반주거지역안에 제1종일반, 제2종일반, 제3종일반지역 포함됨

Source : Construction Affairs Department
Note : This is the population by which life zone classified population distribution plan of basic city plan of Busan.

6. 도 로 Roads

(단위 : m)

(Unit : m)

연 별 Year	합 계 Total					고 속 도 로 Highway	일 반 국 도 General national road				
	연장 Length	포 장 Paved		미포장 Unpaved	미개통 Unimproved		연장 Length	포 장 Paved		미포장 Unpaved	미개통 Unimproved
		포장률 Rate						%			
2 0 0 3	273,706	231,068	99.6	1,775	...	6,890	11,450	11,450	100	-	...
2 0 0 4	174,035	165,365	99.6	1,780	...	6,890	11,450	11,450	100	-	...
2 0 0 5	147,688	147,688	100	1,775	...	7,790	11,450	11,450	100	-	...
2 0 0 6	166,406	156,841	100	1,775	...	7,790	9,950	9,950	100	-	...
2 0 0 7	231,000	231,000	100	1,775	...	6,890	9,830	9,830	100	-	...

연 별 Year	구 도 Gu Road				
	연장 Length	포 장 Parved		미 포 장 Unpaved	미 개 통 Unimproved
		포장률 Rate			
2 0 0 3	255,366	212,728	99.6	1,775	...
2 0 0 4	155,695	153,915	99.6	1,780	...
2 0 0 5	128,448	128,448	100	1,775	...
2 0 0 6	140,876	139,101	100.0	1,775	...
2 0 0 7	161,600	159,825	100.0	1,775	...

자 료 : 건 설 과

Source : Construction Affairs Department

7. 도로시설물 Road Facilities

(단위 : m, m²)

(Unit : m, m²)

연 별 Year	보 도 육 교 Pedestrian Overpass			지 하 보 도 Pedestrian underpass			지 하 차 도 Underground roadway		
	개소 Number	연장 Length	면적 Area	개소 Number	연장 Length	면적 Area	개소 Number	연장 Length	면적 Area
2 0 0 3	8	255.9	750	-	-	-	1	390	6,630
2 0 0 4	8	255.9	750	-	-	-	1	390	6,630
2 0 0 5	8	255.9	750	-	-	-	1	390	6,630
2 0 0 6	8	255.9	750	-	-	-	1	390	6,630
2 0 0 7	8	359.8	1,235	-	-	-	1	390	6,630

연 별 Year	고 가 도 로 Elevated road			지 하 상 가 Underground shopping arcades			터 널 Tunnels			가로등 Street lamps
	개소 Number	연장 Length	면적 Area	개소 Number	연장 Length	면적 Area	개소 Number	연장 Length	면적 Area	개소 Number
2 0 0 3	3	567.3	...	-	-	-	4	1,410.0	...	3,300
2 0 0 4	3	567.3	...	-	-	-	4	1,410.0	...	3,300
2 0 0 5	3	567.3	...	-	-	-	4	1,410.0	...	3,460
2 0 0 6	3	567.3	...	-	-	-	4	1,410.0	...	3,755
2 0 0 7	4	871.3	...	-	-	-	4	1,820	...	-

자 료 : 건 설 과

Source : Construction Affairs Department

8. 교 량 Bridges

(단위 : m)

(Unit : m)

연 별 Year	합 계 Total						고속도로 Highway		일 반 국 도 General national road					
	계 Total		가 설 Constructed		미가설 Unconstructed		가 설 Constructed		계 Total		가 설 Constructed		미가설 Unconstructed	
	개소 Number	연장 Length	개소 Number	연장 Length	개소 Number	연장 Length	개소 Number	연장 Length	개소 Number	연장 Length	개소 Number	연장 Length	개소 Number	연장 Length
2 0 0 3	46	2,633.3	46	2,633.3	-	-	5	152.0	1	10.5	1	10.5	-	-
2 0 0 4	43	2,012.1	43	2,012.1	-	-	5	152.0	1	10.5	1	10.5	-	-
2 0 0 5	42	1,880.1	42	1,880.1	-	-	5	152.0	1	10.5	1	10.5	-	-
2 0 0 6	42	1,880.1	42	1,880.1	-	-	5	152.0	1	10.5	1	10.5	-	-
2 0 0 7	44	2,704	44	2704	-	-	5	152.0	-	-	-	-	-	-

연 별 Year	지 방 도 Provincial road						시 군 도 Si and Gun's road					
	계 Total		가 설 Constructed		미가설 Unconstructed		계 Total		가 설 Constructed		미가설 Unconstructed	
	개소 Number	연장 Length	개소 Number	연장 Length	개소 Number	연장 Length	개소 Number	연장 Length	개소 Number	연장 Length	개소 Number	연장 Length
2 0 0 3	-	-	-	-	-	-	40	2,470.8	40	2,470.8	-	-
2 0 0 4	-	-	-	-	-	-	37	1,849.6	37	1,849.6	-	-
2 0 0 5	-	-	-	-	-	-	36	1,717.6	36	1,717.6	-	-
2 0 0 6	-	-	-	-	-	-	36	1,717.6	36	1,717.6	-	-
2 0 0 7	-	-	-	-	-	-	39	2,552	39	2,552	-	-

자 료 : 건 설 과

Source : Construction Affairs Department

9. 하 천 Rivers and Streams

(단위 : km)

(Unit : km)

연별 및 하천별 Year & River	하천수(개소) No. of river streams	총 연 장 Total length	요 개 수 Cases of improvements needed			
			기 개 수 Already improve	미 개 수 Yet to be improve	개 수 율(%) Improvement rate	
2 0 0 3	9	21.98	41.75	36.01	5.732	86.25
2 0 0 4	9	21.98	41.75	36.01	5.732	86.25
2 0 0 5	9	21.98	41.75	36.01	5.732	86.25
2 0 0 6	9	21.98	41.75	36.01	5.732	86.25
2 0 0 7	9	21.98	41.75	36.01	5,732	86.25
직 할 하 천 Under direct management	-	-	-	-	-	-
지 방 하 천 In Country	5	16.3	32.6	32.6	-	100
준 용 하 천 Quasi	-	-	-	-	-	-
기타(소하천 등) Others	4	5.68	9.15	3.41	5.732	37

자 료 : 건 설 과

Source : Construction Affairs Department

10. 하천부지 점용 Use of River Sites

(단위 : m², 천원)

(Unit : m², 1000 won)

연별 및 동별 Year & Dong	건 수 Number of cases	면 적 합 계 Area Total				토사채취 (m ²) Collection of gravels and Sand	사용료징수 Collection of use fees		
		전 Dry paddy	답 Rice paddy	잡종지 Misc. land	기 타 Others		조 정 Adjusted	징 수 Collected	
2 0 0 3	220	58,047	42,996	-	-	15,051	-	83,203	68,510
2 0 0 4	226	58,160	51,454	-	-	5,706	-	94,816	94,816
2 0 0 5	199	56,100	34,778	-	-	21,322	-	80,481	80,481
2 0 0 6	217	54,219	28,720	-	-	25,499	-	73,319	73,319
2 0 0 7	199	45,029	20,332	-	-	24,697	-	71,616	71,616
서 1 동 Seo1-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-
서 2 동 Seo2-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-
서 3 동 Seo3-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-
서 4 동 Seo4-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-
금 사 동 Geumsa-dong	13	2,664	216	-	-	2,448	-	16,387	16,387
부 곡 1 동 Bugok1-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-
부 곡 2 동 Bugok2-dong	2	20	-	-	-	20	-	987	987
부 곡 3 동 Bugok3-dong	2	21	-	-	-	21	-	947	947
부 곡 4 동 Bugok4-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-
장 전 1 동 Jangjeon1-dong	17	917	-	-	-	917	-	4,541	4,541
장 전 2 동 Jangjeon2-dong	31	2,271	-	-	-	2,271	-	13,499	13,499
장 전 3 동 Jangjeon3-dong	45	1,496	-	-	-	1,496	-	14,957	14,957
선 두 구 동 SeonDugu -dong	33	30,183	20,050	-	-	10,133	-	6,111	6,111
청 룡 노 포 동 CheongnyongNopo-dong	4	66	66	-	-	-	-	184	184
남 산 동 Namsan-dong	19	1,368	-	-	-	1,368	-	-	-
구 서 1 동 Guseo1-dong	12	2,466	-	-	-	2,466	-	6,432	6,432
구 서 2 동 Guseo2-dong	15	3,058	-	-	-	3,058	-	6,987	6,987
금 성 동 Geumseong-dong	6	499	-	-	-	499	-	584	584

자료 : 건설 과

Source : Construction Affairs Department

11. 공 원

Parks

(단위 : m²)

(Unit : m²)

연별 및 동별 Year & Dong	도 시 공 원 Urban Parks											
	총 계 Total		어린이공원 Children's		근린공원 Neighborhood		도시자연공원 Urban natural		묘지공원 Grave yard		체육공원 Sports	
	개소 Number	면적 Area	개소 Number	면적 Area	개소 Number	면적 Area	개소 Number	면적 Area	개소 Number	면적 Area	개소 Number	면적 Area
2 0 0 2	30	3,261,529	26	58,123.5	3	2,460,187	-	-	1	743,219	-	-
2 0 0 3	30	3,261,529	26	58,123	3	2,460,187	-	-	1	743,219	-	-
2 0 0 4	30	3,261,529	26	58,123	3	2,460,187	-	-	1	743,219	-	-
2 0 0 5	31	3,264,626.4	27	61,220.4	3	2,460,187	-	-	1	743,219	-	-
2 0 0 6	31	3,264,626.4	27	61,220.4	3	2,460,187	-	-	1	743,219	-	-
2 0 0 7	31	1,260,067.4	29	64,216.4	1	452,632			1	743,219	-	-
서 1 동 Seo1-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
서 2 동 Seo2-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
서 3 동 Seo3-dong	2	2148.4	2	2,148.4	-	-	-	-	-	-	-	-
서 4 동 Seo4-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
금 사 동 Geumsa-dong	4	8890.4	4	8890.4	-	-	-	-	-	-	-	-
부곡 1 동 Bugok1-dong	1	1,910	1	1,910	-	-	-	-	-	-	-	-
부곡 2 동 Bugok2-dong	1	558	1	558	-	-	-	-	-	-	-	-
부곡 3 동 Bugok3-dong	1	983.1	1	983.1	-	-	-	-	-	-	-	-
부곡 4 동 Bugok4-dong	1	5,694	1	5,694	-	-	-	-	-	-	-	-
장전 1 동 Jangjeon1-dong	1	513.1	1	513.1	-	-	-	-	-	-	-	-
장전 2 동 Jangjeon2-dong	1	3,483	1	3,483	-	-	-	-	-	-	-	-
장전 3 동 Jangjeon3-dong	1	452,632	-	-	1	452,632	-	-	-	-	-	-
선두구 동 SeonDugu -dong	3	753,254.1	2	10,055.1	-	-	-	-	1	743,219	-	-
청룡노포동 CheongnyongNopo-dong	3	4,458.1	3	4,458.1	-	-	-	-	-	-	-	-
남산 동 Namsan-dong	7	16,900.2	7	16,900.2	-	-	-	-	-	-	-	-
구서 1 동 Guseo1-dong	1	796	1	796	-	-	-	-	-	-	-	-
구서 2 동 Guseo2-dong	4	7,847	4	7,847	-	-	-	-	-	-	-	-
금성 동 Geumseong-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

자 료 : 농업복지과

Source : Dept of Agriculture and Afforestation

주 : 명장공원은 금사동에, 묘지공원은 선두구동에 합침.
 근린공원중 금강공원은 동래구와 금정구에
 명장공원은 해운대구, 동래구, 금정구에 위치

Note : Myeongjang Park is integrated to Keumsa-dong
 and Graveyard Park is integrated to Seon Dugu-dong.
 The Geumgang park of the neighborhood parks is
 located in Dongnaeju and Kumjunggu, and The
 Myeongjang park of the neighborhood parks in
 Haeundaegu, Dongnaeju and Kumjunggu.

12. 토지거래현황

Land Transactions by Use and Purpose

(단위 : 필지수, 천㎡)

(Unit : Parcel, 1,000㎡)

연별 및 월별 Year & Month	용 도 지 역 별 By use													
	합 계 Total		도 시 계 획 구 역 내 Subject to urban Planning Zone											
			주거지역 Residential zone		상업지역 Commercial zone		공업지역 Industrial zone		녹지지역 Green belt		개발제한구역 Areas of stricted development		용도미지정구역 Non-designated zone	
	필지수 Parcel	면 적 Area	필지수 Parcel	면 적 Area	필지수 Parcel	면 적 Area	필지수 Parcel	면 적 Area	필지수 Parcel	면 적 Area	필지수 Parcel	면 적 Area	필지수 Parcel	면 적 Area
2 0 0 3	11,144	2,650	10,158	666	486	45	35	30	465	1,909	-	-	-	-
2 0 0 4	6,679	1,303	5,709	482	452	23	39	32	120	131	359	635	-	-
2 0 0 5	9,345	3,696	8,157	653	651	28	33	34	220	1,072	284	1,909	-	-
2 0 0 6	10,216	2,153,110	9,204	1,607,038	713	35,314	39	22,810	157	293,851	107	213,129	-	-
2 0 0 7	8,183	1,013	6,069	503	1,695	75	75	32	188	144	156	260	-	-
1 월 Jan	627	51	461	24	133	6	4	2	29	19	-	-	-	-
2 월 Feb	511	64	443	30	14	2	4	3	47	28	3	1	-	-
3 월 Mar	536	100	481	62	27	5	3	1	17	12	8	20	-	-
4 월 Apr	691	67	565	34	101	10	6	3	10	8	9	12	-	-
5 월 May	567	131	474	50	54	17	14	1	4	13	21	50	-	-
6 월 June	505	71	436	24	39	1	11	4	11	25	8	17	-	-
7 월 July	483	97	340	44	85	10	11	3	7	4	40	36	-	-
8 월 Aug	405	59	283	20	90	2	4	4	14	15	14	18	-	-
9 월 Sept	753	43	487	24	254	5	3	2	5	3	4	9	-	-
10 월 Oct	1036	106	540	54	457	7	5	3	20	6	14	36	-	-
11 월 Nov	1412	123	1125	77	250	3	8	5	10	7	19	31	-	-
12 월 Dec	657	101	434	60	191	7	2	1	14	4	16	30	-	-

자 료 : 토지관리과

rc e : Land Management Department

12. 토지거래 현황(계속)

Land Transactions by Use and Purpose(Cont'd)

(단위 : 필지수, 천㎡)

(Unit : Parcel, 1,000㎡)

연별 및 월별 Year & Month	지 목 별 By Purpose																	
	관리지역 Management Area		농림지역 Agricultural & Forest Area		자연환경보전지역 Natural Environment Preservation Area		전 Dry Paddy		답 Rice Paddy		대 지 building land		임 야 Forest field		공 장 용 지 Factory site		기 타 Others	
	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area
2 0 0 3	-	-	-	-	-	-	161	136	99	71	10,591	775	157	1,642	11	5	126	15
2 0 0 4	-	-	-	-	-	-	195	179	116	92	6,110	452	141	497	9	18	108	65
2 0 0 5	-	-	-	-	-	-	197	221	137	80	8,560	665	162	2,687	16	12	273	31
2 0 0 6	-	-	-	-	-	-	35	15,738	124	84,569	8,998	1,501,954	221	377,690	9	2,059	320	19,689
2 0 0 7	-	-	-	-	-	-	64	22	165	76	7,489	573	165	282	23	16	277	45
1 월 Jan	-	-	-	-	-	-	2	1	17	2	770	39	13	17	1	1	26	7
2 월 Feb	-	-	-	-	-	-	8	3	6	5	676	73	12	9	3	2	17	3
3 월 Mar	-	-	-	-	-	-	3	1	8	3	694	80	13	26	-	-	17	2
4 월 Apr	-	-	-	-	-	-	2	1	-	-	782	77	8	5	1	1	9	1
5 월 May	-	-	-	-	-	-	4	1	4	1	57	52	10	52	5	2	17	2
6 월 June	-	-	-	-	-	-	3	5	4	1	458	47	19	69	2	2	19	1
7 월 July	-	-	-	-	-	-	25	2	31	13	388	19	15	14	1	1	22	7
8 월 Aug	-	-	-	-	-	-	4	1	16	9	365	19	6	11	1	2	13	6
9 월 Sept	-	-	-	-	-	-	-	-	6	2	723	42	10	20	2	1	16	7
10 월 Oct	-	-	-	-	-	-	6	2	18	2	993	40	17	22	1	1	18	5
11 월 Nov	-	-	-	-	-	-	6	4	38	17	975	37	33	31	5	2	92	3
12 월 Dec	-	-	-	-	-	-	1	1	17	21	608	48	9	6	1	1	11	1

자 료 : 토지관리과

Source : Land Management Department

13. 개발제한구역 Area of Restricted Development

(단위 : m²)

(Unit : km²)

연 별 Year	현 황 Status			면 적 Area					
	동 수 Dong Number	가 구 HouseholdS	인 구 Population	계 Total	대지 Building land	임야 Forest field	전 Dry paddy	답 Rice paddy	기타 Others
2 0 0 3	15	2,232	6,634	36,100	0.554	27.367	0.170	4.277	3.732
2 0 0 4	15	1,401	3,893	35,397	0.378	27.191	0.171	4.101	3.556
2 0 0 5	15	1,189	3,334	35,121	0.254	27.367	0.800	2,798	3,902
2 0 0 6	15	1,430	3,658	38,678	0.182	29.020	0.638	3.018	5.82
2 0 0 7	15	1,425	3,644	38,534	1.182	28.98	0.613	3.009	5,75

연 별 Year	건 축 물 (동) Number of buildings									
	계 Total	도로 및 상수도등 공공용시설 Public facilities	농림수산물 시 설 Agriculture, forestry & fishing facilities	주택 및 근린생활시설 House & neighboring convenience facilities	주민공동 이용시설 Common use facilities for residents	실외체육시설 Outdoor sports facilities	도시민의 여가활용시설 Citizen's leisure facilities	국방군사시설 National defense & military facilities	학교 및 전기공급 시설 등 공익시설 Public beneficial facilities	기 타 Others
2 0 0 3	3,025	12	345	2,412	65	1	7	-	56	127
2 0 0 4	2,176	55	372	1,527	65	1	4	-	-	152
2 0 0 5	2,829	28	165	2,408	49	1	7	-	56	115
2 0 0 6	2,831	28	165	2,410	49	1	7	-	56	115
2 0 0 7	2,832	28	165	2,410	49	1	7	-	56	116

자 료 : 건 축 과

Source : Building Construction Department

14. 도로포장 Performance of Pavement

(단위 : m, m²)

(Unit : m, m²)

연 별 Year	계 Total		콘크리트 Concrete		블 록 Block		아스팔트 Asphalt	
	연 장 Length	면 적 Area	연 장 Length	면 적 Area	연 장 Length	면 적 Area	연 장 Length	면 적 Area
2 0 0 3	239,312	2,646,331	46,905	191,844	-	-	192,407	2,454,487
2 0 0 4	239,312	2,646,331	46,905	191,844	-	-	192,407	2,454,487
2 0 0 5	239,312	2,646,331	46,905	191,844	-	-	192,407	2,454,487
2 0 0 6	248,476	2,716,071	46,905	191,844	-	-	201,571	2,524,227
2 0 0 7	248,478	2,716,071	46,905	191,844	-	-	201,571	2,524,227

자 료 : 건 설 과

Source : Construction Affairs Department