

3. 추진실적 [2023. 6. 1.~2023. 12. 31.]

- '23. 3.: 2040 부산도시계획기본계획 수립(市 도시계획과)
 - ▷ 노포역 주변 개발사업 반영
- '23. 3.: 노포 차량기지 재배치 사전타당성 조사 용역 착수(市 도시균형개발과)
- '23.11.: 2040 부산권 광역도시계획(안) 공청회 개최
 - ▷ 노포 복합개발 반영
- '23.12.: 금정구 지속가능발전을 위한 사업구상 용역 착수
 - ▷ 노포역 일원 복합화 및 노포기지창 활용방안

4. 추진상 문제점 및 대책(협조사항)

- 상수원보호구역 및 GB 이중규제 해소 필요
 - ▷ (상수원보호구역 해제) 대체수원 확보 또는 수계분리를 통한 오염원 유입 차단 후 해제 추진 및 타당성 검토 후 수도정비기본계획 재검토 시 반영 요청
 - ▷ (GB 해제) 2040 부산권 광역도시계획에서 개발제한구역 총량 확보 후 해제
 - ※ GB해제 총량 확대를 위하여 국토부와 협의 중
- 규제해소를 위한 선행절차 이행 후 개발 실현을 위한 세부전략 마련
 - ▷ LH, 부산도시공사 등 개발참여자 모색

5. 향후계획

- '24.: 2040 부산권 광역도시계획 수립 완료 및 개발제한구역 해제 요청 노포역 일원 개발사업을 위한 타당성 검토 및 개발참여자 모색 (LH 등) 등 세부전략 마련
- '25.: 상수원보호구역 해제를 위한 수도정비기본계획 재검토 시 반영 등 사업착수를 위한 행정지원
- '26.: 사업추진(2027년 이후 준공)

6. 기타 참고사항(관련사진 등)

○ 개발구상(안)



○ 조감도

