

8 공유재산 및 물품 / 지방 공공기관

8-1. 공유재산 및 물품

- 공유재산이란 지방자치단체가 갖고 있는 토지, 건물 등의 재산으로서, 다음은 우리 금정구가 보유하고 있는 공유재산이 현재 어느 정도이며 2017년에 비해 어떻게 변화되었는지를 요약한 표입니다.

(단위 : 백만원)

구 분	'17년도 현재액		증 가		감 소		'18년도 현재액		비고
	수량	금액	수량	금액	수량	금액	수량	금액	
합 계	244,071	993,391	148	50,660	194	20,988	244,025	1,023,064	
토지	2,891	548,377	100	45,999	8	20,560	2,983	573,816	
건물	95	52,219	3	3,014	1	54	97	55,179	
입목축	229,977	20,559	6	261	0	0	229,983	20,820	
공작물	11,035	370,961	39	1,387	185	374	10,889	371,974	
기계기구	0	0	0	0	0	0	0	0	
선박	0	0	0	0	0	0	0	0	
항공기	0	0	0	0	0	0	0	0	
무체재산	67	642	0	0	0	0	67	642	
유가증권	0	0	0	0	0	0	0	0	
용익물권	2	530	0	0	0	0	2	530	
회원권	4	103	0	0	0	0	4	103	

▶ '18년 결산결과 공유재산 증감 및 현재액보고서의 종류별 현황

- 공유재산 토지는 서동로 확장공사(6차) 토지보상 8,207백만원, 서명초등학교 일원 도로개설(2차) 토지보상 1,209백만원, 서동미로시장 공영주차장 건설 위한 토지보상 4,503백만원 등 주요 증가 요인이 발생하였고, 감소는 합병말소와 가격개정이 주원인이었습니다.
- 건물은 새뜰마을사업 공동체거점공간 조성, 순환주택 사용을 위한 2건의 건물 매입 155백만원, 청년창조발전소 리모델링 1,600백만원, 보건소 리모델링 420백만원 등 기존 건물의 리모델링으로 증가요인이 발생하였고, 공영 주차장 조성 등으로 공작물이 증가되었습니다.

☐ 다음은 우리 구가 보유하고 있는 물품이 현재 어느 정도이며 2017년에 비해 어떻게 변화되었는지를 요약한 표입니다.

(단위 : 개, 백만원)

구 분	'17년도 현재액		증 가		감 소		'18년도 현재액		비고
	수량	금액	수량	금액	수량	금액	수량	금액	
계	637	4,930	70	564	25	225	682	5,269	
구 매	593	4,812	65	494	20	158	638	5,148	
관리전환	18	25	5	67	5	67	18	25	
양 여	0	0	0	0	0	0	0	0	
기 타	26	93	0	3	0	0	26	96	

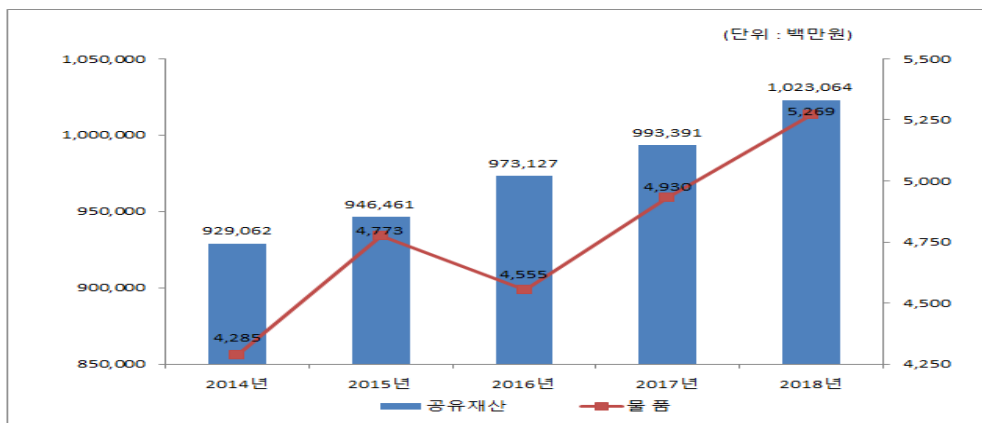
▶ '18년 결산결과 물품 증감 및 현재액보고서의 증감사유별 내역

❖ 연도별 공유재산 및 물품의 현황

(단위 : 백만원)

구 분	2014	2015	2016	2017	2018
공유재산	929,062	946,461	973,127	993,391	1,023,064
물 품	4,285	4,773	4,555	4,930	5,269

공유재산 및 물품의 연도별 변화



▶ 연도별 공유재산 및 물품 현재액보고서 기준

☞ 도로 개설과 공영주차장 건설로 인한 토지 취득, 공작물 증가와 도시재생사업으로 건물 취득, 리모델링으로 공유재산이 증가하였고, 물품의 주요 증가요인은 청년 창조 발전소 꿈터+ 개소에 따른 물품구입 및 찾아가는 복지 방문차량 구입 등입니다.

8-2. 출자·출연금 집행현황

출자금이란 공사·공단 등에 투자하여 지분을 보유하고 있는 재원을 말하고, 출연금이란 법령 또는 조례에 의해 공공법인에 지원하는 경비로서 되돌려 받을 수 없는 재원을 말합니다. 다음은 우리 금정구의 2018년도 출자·출연금 집행 현황입니다.

(단위 : 백만원, %)

구 분	세출결산액 (A)	출 자 금		출 연 금		비 고
		금액 (B)	비율(B/A)	금액 (C)	비율(C/A)	
합 계	368,952	0	0%	1,299	0.35%	
일 반 회 계	354,248	0	0%	1,299	0.37%	
특 별 회 계	9,376	0	0%	0	0%	
기 금	5,328	0	0%	0	0%	

▶ '18회계연도 결산결과 출자금(502), 출연금(306) 집행총액

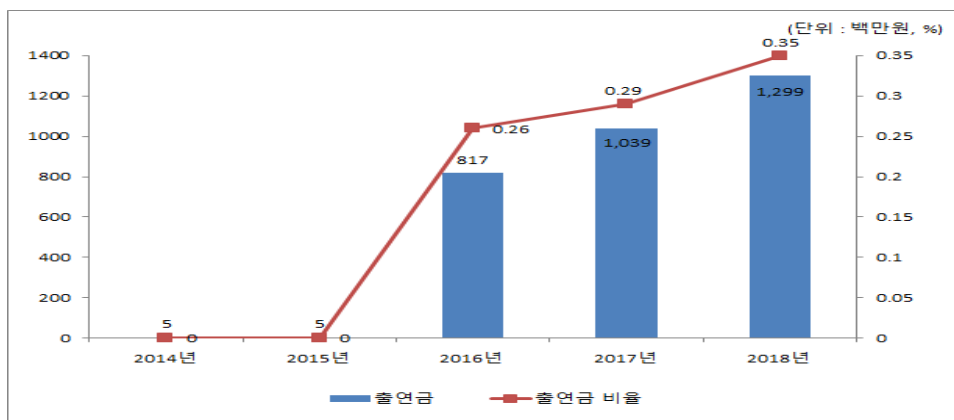
연도별 증감현황

(단위 : 백만원, %)

구 분	2014	2015	2016	2017	2018
세출결산액 (A)	280,454	309,824	320,056	352,454	368,952
출자금 (B)	0	0	0	0	0
출자금 총액 (C)	0	0	0	0	0
출자금 비율 (B/A)	0%	0%	0%	0%	0%
출연금 (D)	5	5	817	1,039	1,299
출연금 비율 (D/A)	0%	0%	0.26%	0.29%	0.35%

▶ 출자금 총액(C)은 매연도말 지자체 보유 출자금 (누계)총액(결산서 참조)

출자·출연금 집행현황



☞ 금정문화포럼, 금정문화플랜 수립, 금정 특화문화콘텐츠 공모 등 기초문화재단으로써 지역문화 정책 거버넌스 구축 및 금정구의 생활문화 콘텐츠 개발을 위한 사업비가 증가되었습니다.

❖ 2018회계연도 출자·출연금 세부내역

(단위 : 백만원)

구 분	기관·단체명	금액	근거 (법·조례명 등)	내용
출연금	소계	1,299		
	일반회계	1,292	부산광역시 금정구 금정문화재단 설립 및 운영에 관한 조례 제5조 및 제11조	금정문화재단 출연금 지급
	일반회계	6	지방세기본법 제152조 및 동법시행령 제94조	2018년 한국지방세연구원 출연금 지급

8-3. 출자·출연기관 현황

- 지방 출자·출연기관이란 지방자치단체가 출자(지분을 10% 이상) 또는 출연하여 설립한 기관으로 「지방출자출연법」에 따라 지정·고시된 기관을 말합니다.

우리 금정구 출자·출연기관 현황은 다음과 같습니다.

(금액: 명, 백만원)

구 분	임직원수	출자· 출연금	자산	부채
총 계	20	1,292	978	32
출연 기관	소계	20	978	32
	금정문화재단	20	978	32

- ▶ 출자금 : 지방자치단체 출자금 총액
- ▶ 출연금 : '18년도 지방자치단체 출연금

● 출자기관이란?

- 지역주민의 소득을 증대시키고 지역경제를 발전시키며 지역개발을 활성화하고 촉진 하는데 이바지할 수 있는 사업추진을 위하여 지방자치단체가 출자하여 설립한 주식회사

● 출연기관이란?

- 문화, 예술, 장학(獎學), 체육, 의료 등의 분야에서 주민의 복리 증진에 이바지할 수 있는 사업추진을 위하여 지방자치단체가 출연하여 설립한 재단법인

8-4. 지방공기업 현황

- 지방공기업이란 주택, 도시철도, 상수도, 하수도 등과 같은 사업을 효과적으로 추진할 목적으로 자치단체가 직접 설치하여 경영하거나(직영기업) 공사, 공단의 형태로 법인을 만들어 운영하는 공기업을 말합니다. 우리 금정구는 해당사항이 없습니다.